



---

## ONTWIKKELING 39 WONINGEN PLAN 'KLOOSTERHOF' TE OENE

20-12-2024 | 20-237  
DEFINITIEF ONTWERP



---

## INHOUD

|                |     |
|----------------|-----|
| SITUATIE       | 3   |
| KAVELS 1 - 5   | 7   |
| KAVELS 6 - 7   | 25  |
| KAVELS 8 - 9   | 41  |
| KAVELS 10 - 15 | 57  |
| KAVELS 16 - 20 | 75  |
| KAVELS 21 - 22 | 92  |
| KAVELS 23 - 26 | 108 |
| KAVELS 27 - 32 | 125 |
| KAVELS 33 - 34 | 143 |
| KAVEL 35       | 159 |
| KAVELS 36 - 39 | 177 |
| COLOFON        | 195 |



**SITUATIE**





BOUWKAVEL  
PLAN 'KLOOSTERHOF' OENE

LOCATIE PLANGEBIED

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| KADASTRALE GEMEENTE:  | EPE EN OENE                 |
| BURGERLIJKE GEMEENTE: | EPE                         |
| SECTIE:               | E                           |
| NUMMER:               | 1958, 1959, 376, 1523, 377  |
| KADASTRALEGROOTTE:    | 3366, 10250, 240, 1410, 310 |

BRON: PDOK



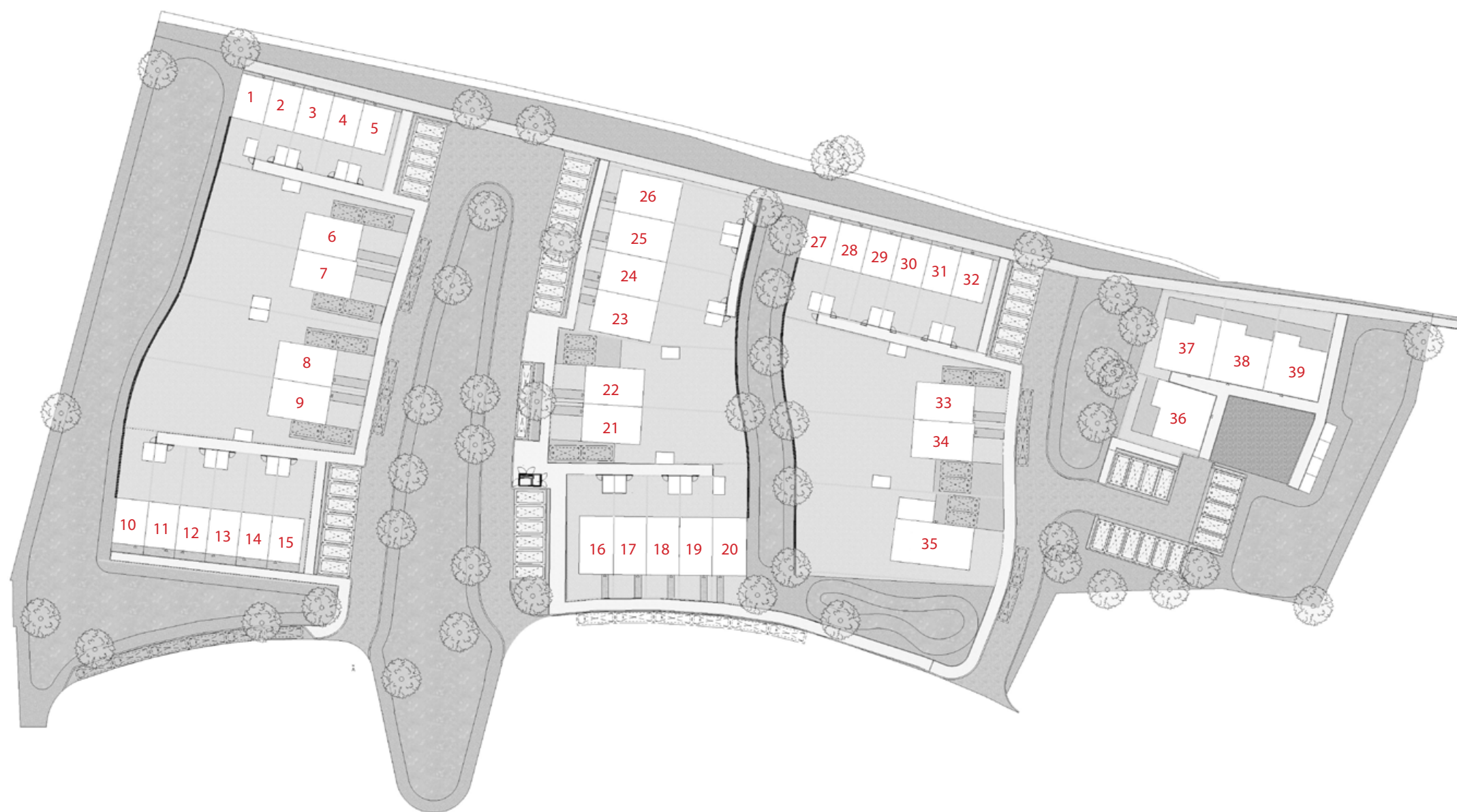




SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:1000







SITUATIE MET KAVELNUMMERS

**KAVELS 1 - 5**

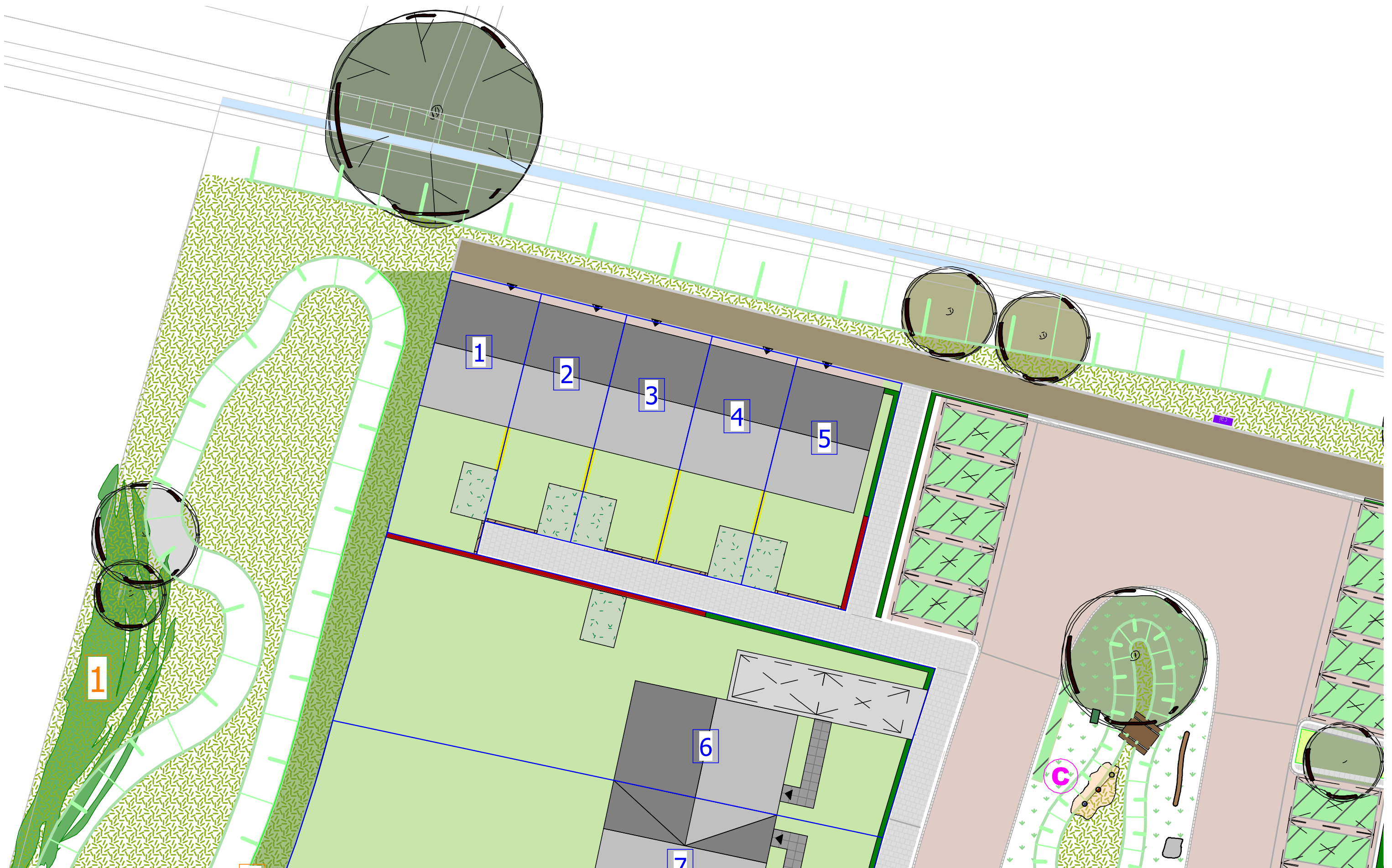




VERBEELDING SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAAL 1:200





**IMPRESSIES**





## IMPRESSIE





## IMPRESSIE





## IMPRESSIE

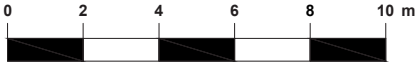


## PLATTEGRONDEN





BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100



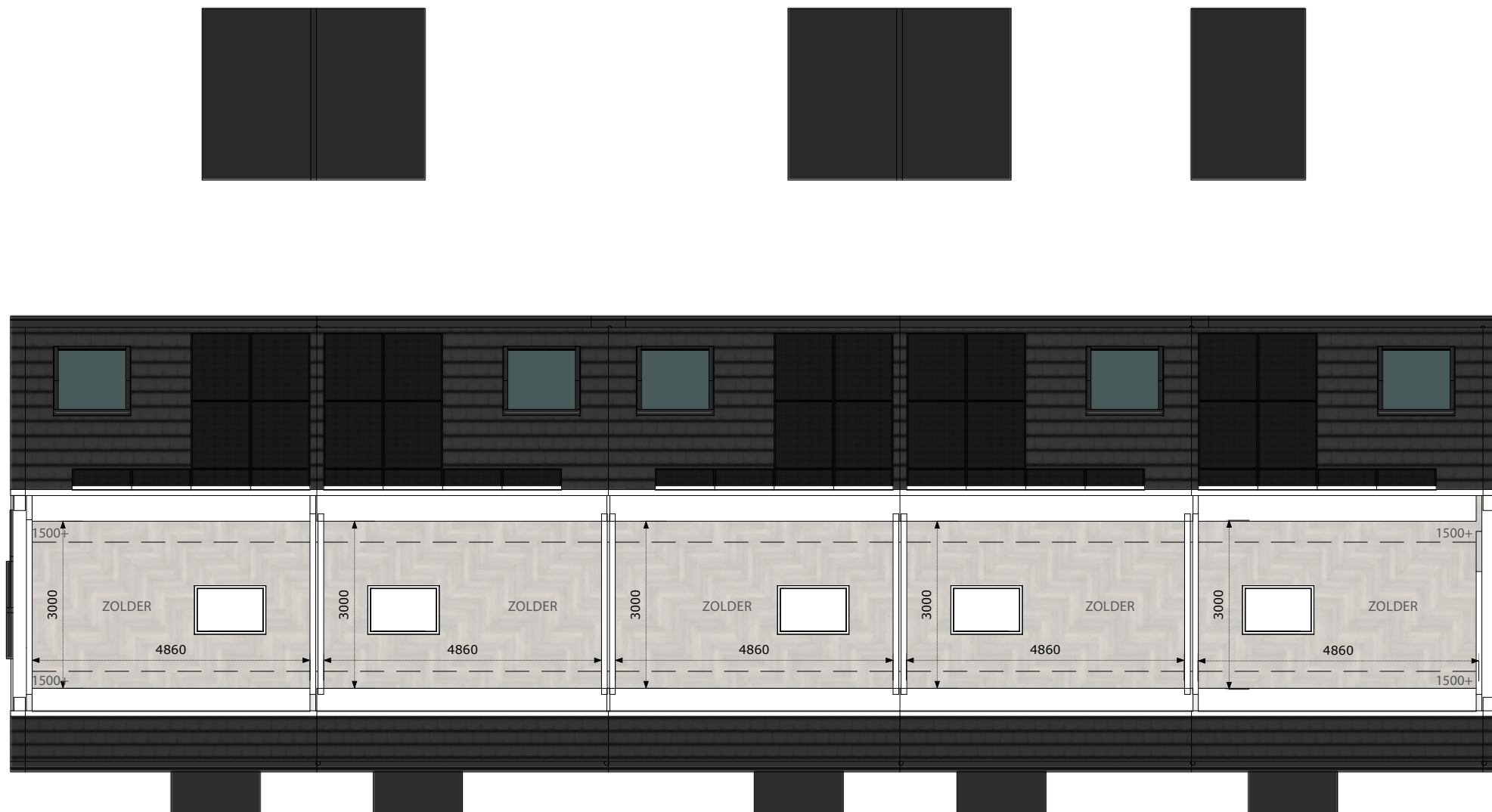




EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100







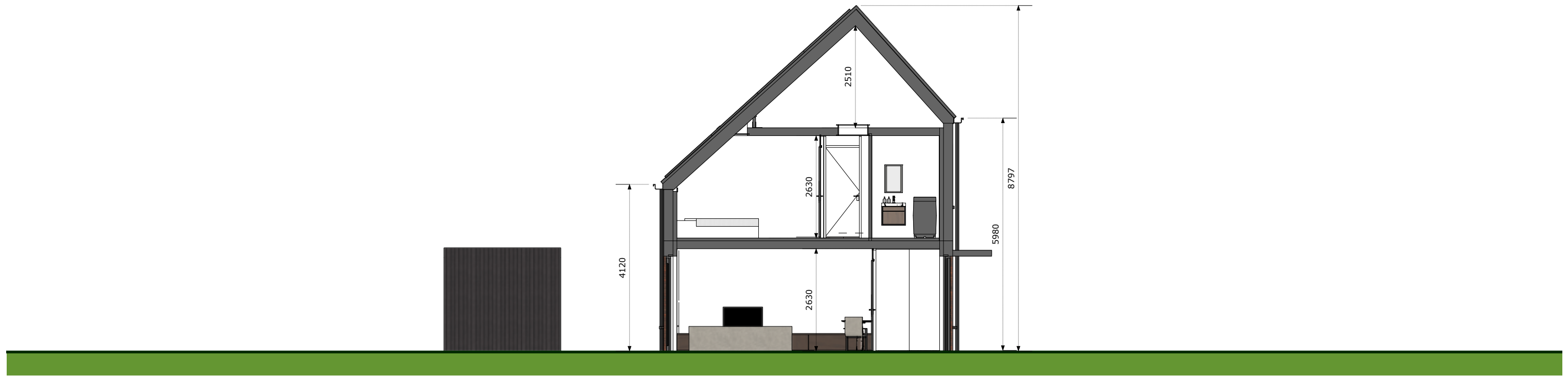
TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**



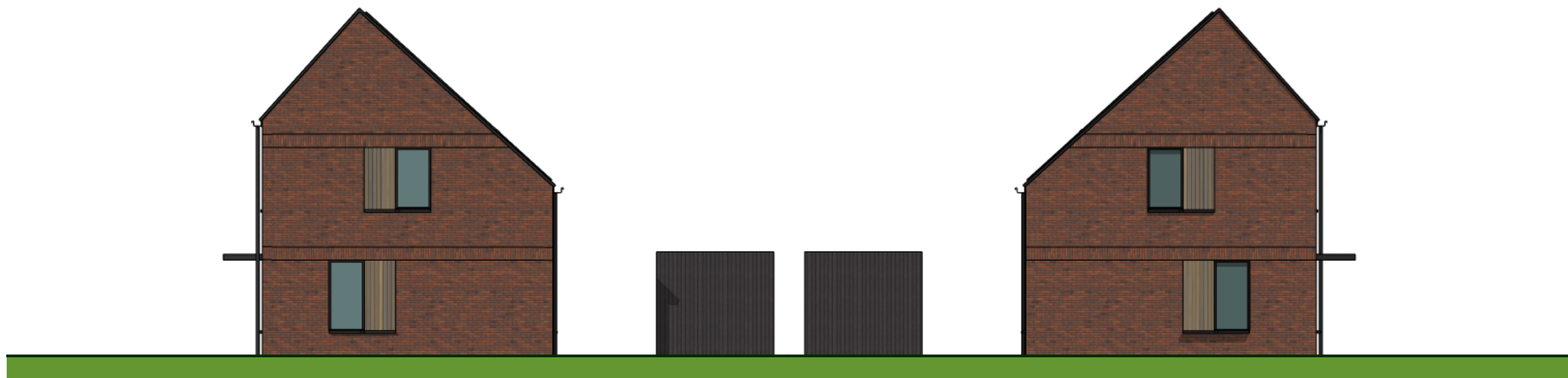


DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100





RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100

LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100



## **MATERIALEN EN KLEUREN**

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING             | MATERIAAL             | KLEUR                   |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW         | METSELWERK            | ROOD TINTEN GENUANCEERD |
| GEVEL ACCENT             | HOUT                  | WARM NATUREL            |
| KOZIJNEN                 | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS)   |
| DRAAIENDE DELEN          | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS)   |
| WATERSLAGEN              | ALUMINIUM             | ANTRACIET               |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK | KERAMISCHE VLAKKE PAN | ANTRACIET               |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK    | MOS SEDUM             | NATUREL                 |
| DAKTRIMMEN               | ZINK                  | ANTRACIET               |
| GOTEN/HWA'S              | ZINK / PVC            | ANTRACIET               |
| GEVELS BERGING           | HOUT                  | ANTRACIET               |
| LUIFEL                   | ALUMINIUM             | ANTRACIET               |



**KAVELS 6-7**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200



**IMPRESSIES**

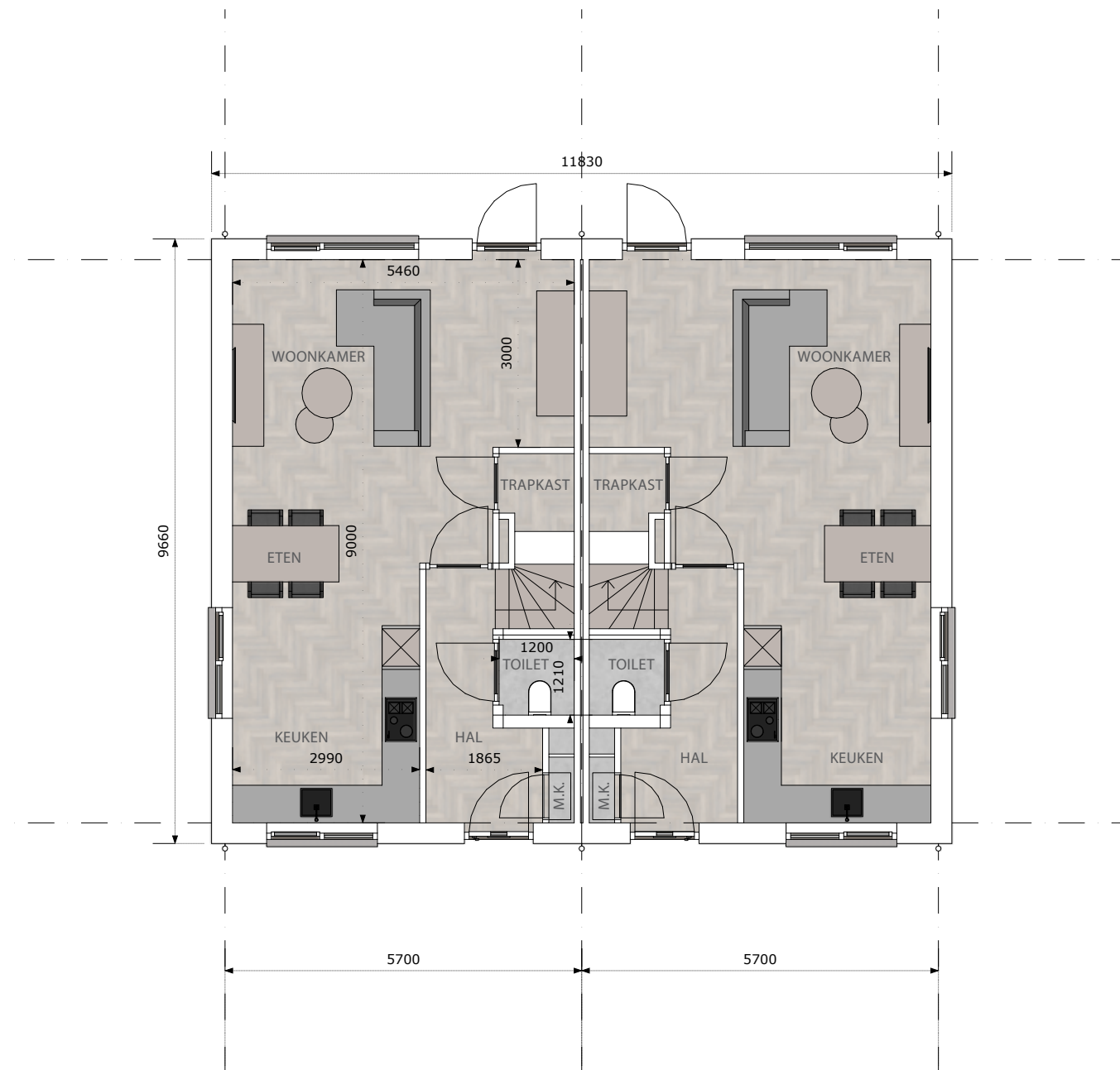




IMPRESSIE

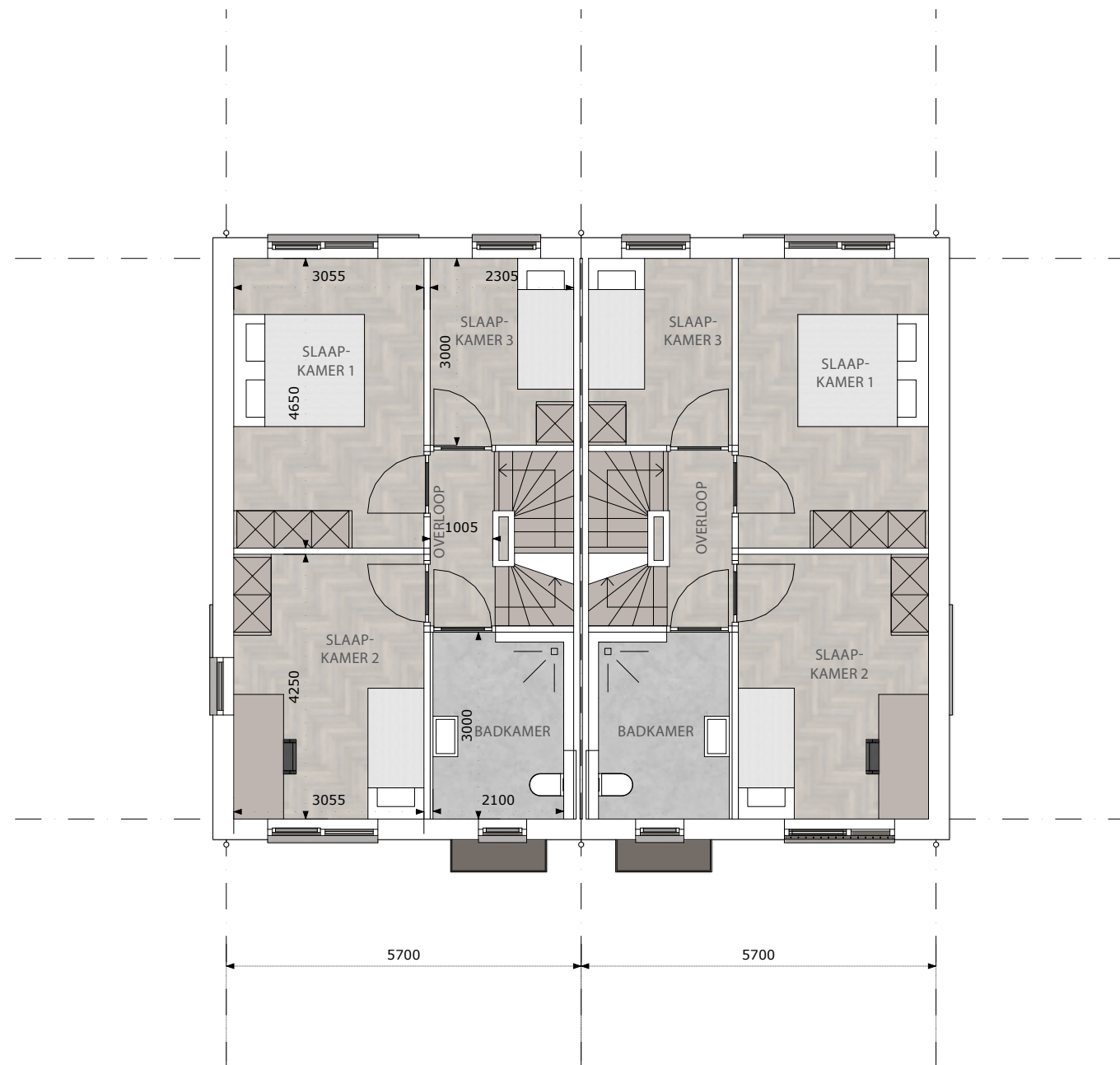
## PLATTEGRONDEN





BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

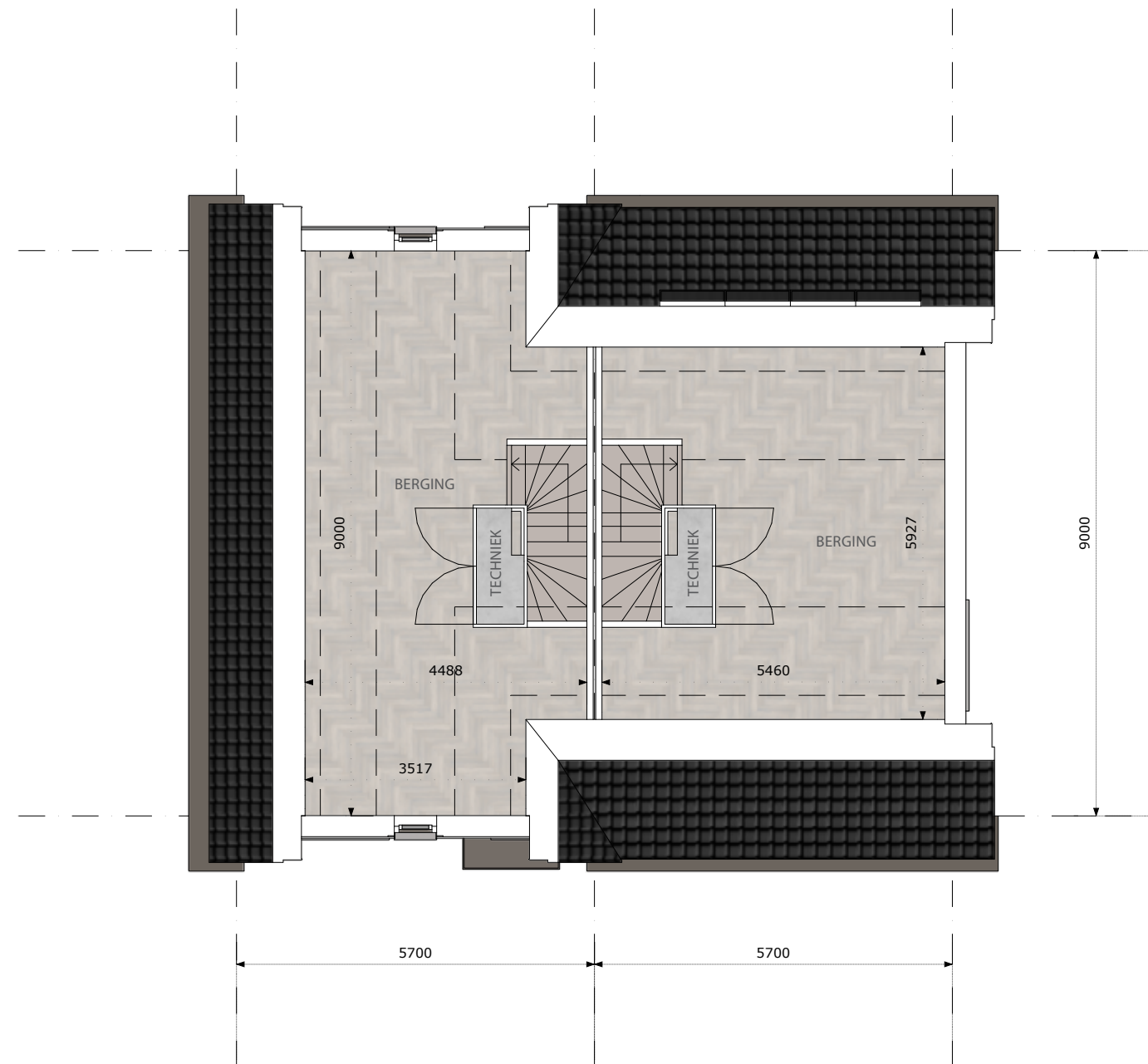




EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





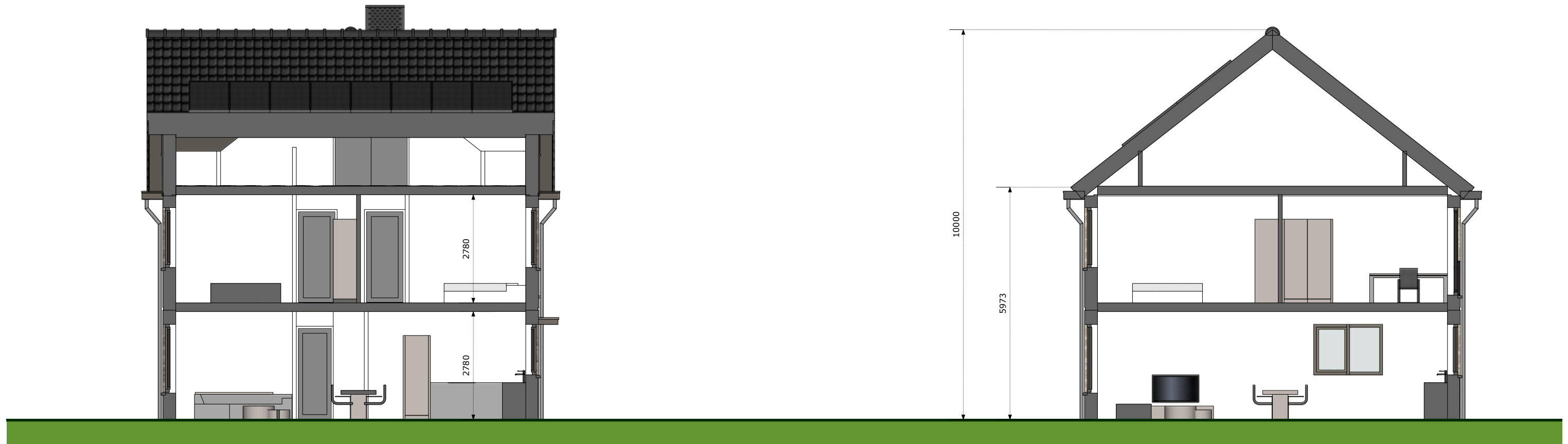


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAL 1:100



## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**



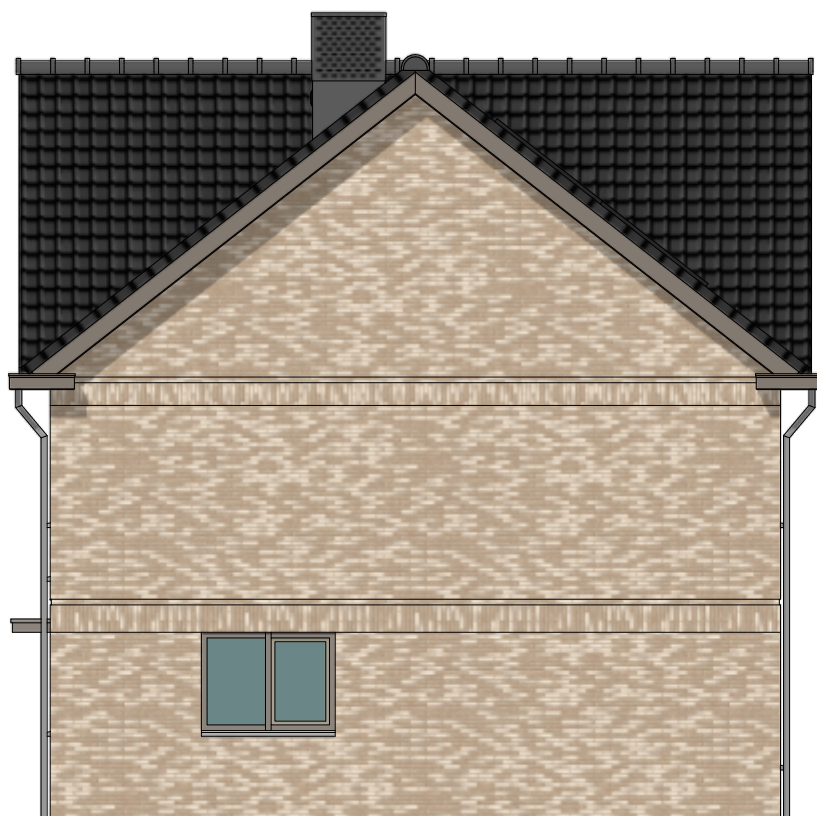


DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100

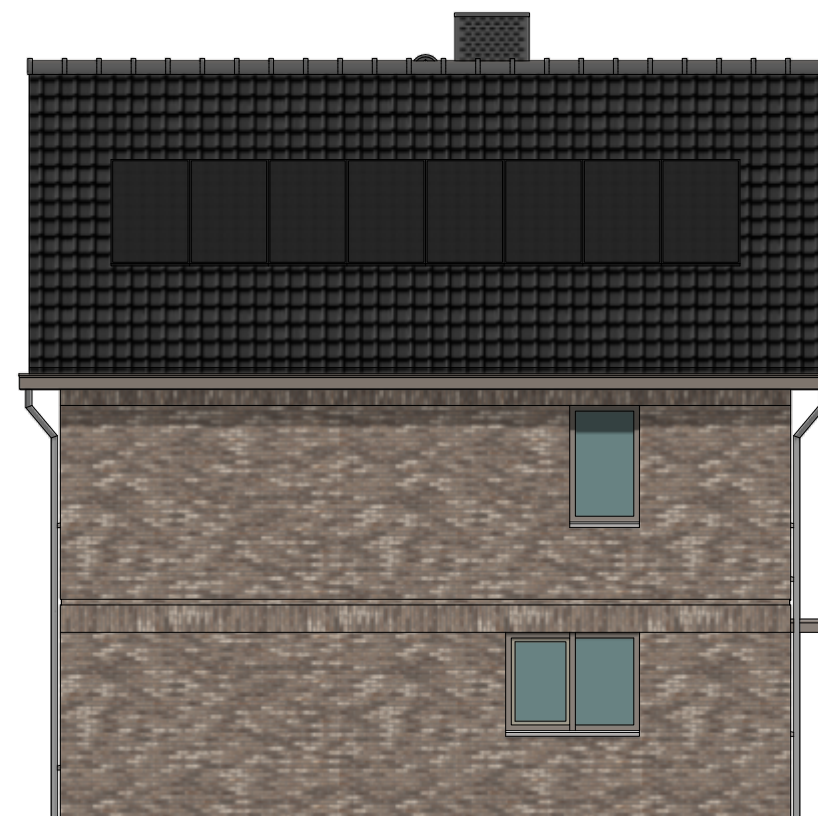


VOORGEVEL · SCHAAL 1:100

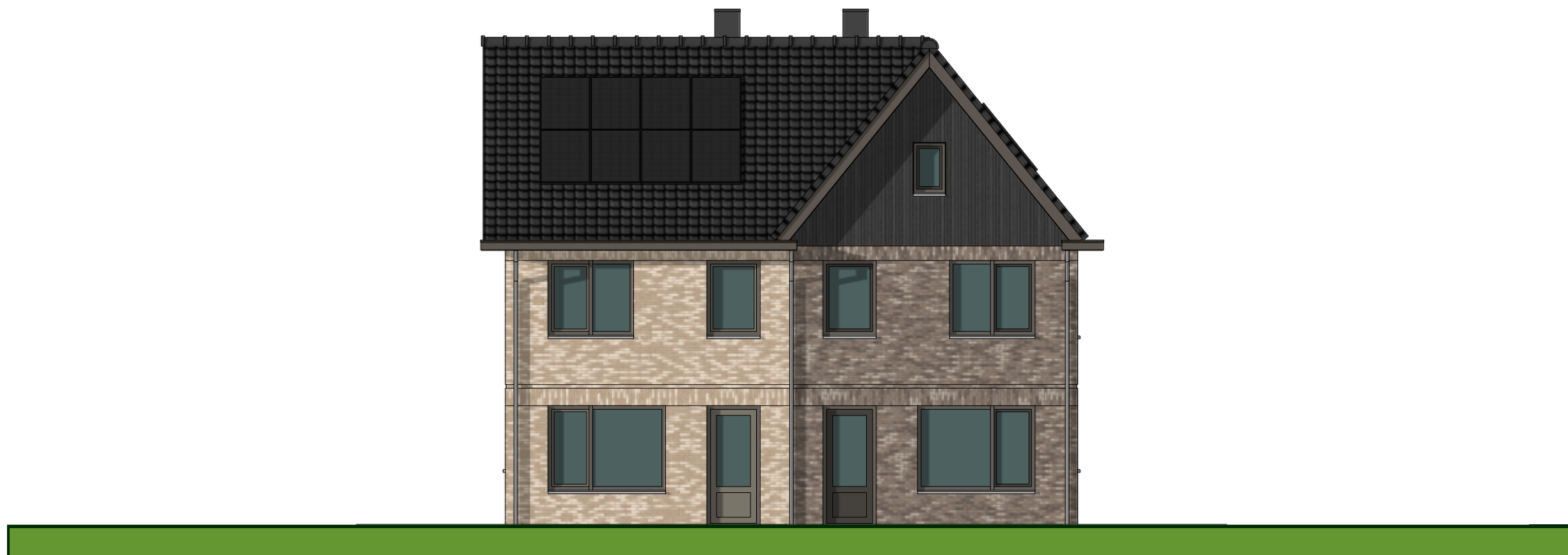




RECHTERGEVEL · SCHAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100



## **MATERIALEN EN KLEUREN**

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                  | MATERIAAL       | KLEUR                                       |
|-------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW              | METSELWERK      | LICHTBRUIN - BRUIN TINTEN (MAYON & BROMO)   |
| GEVEL ACCENT                  | HOUT            | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                       |
| KOZIJNEN                      | HOUT            | KWARTSGRIJS (RAL 7039)                      |
| DRAAIENDE DELEN               | HOUT            | GRIJSBRUIN (RAL 8019) - MOSGRIJS (RAL 7003) |
| WATERSLAGEN                   | BETON           | GRIJS NATUREL                               |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK      | KERAMISCHE PAN  | ANTRACIET                                   |
| DAKTRIMMEN                    | ZINK            | GRIJS NATUREL                               |
| BOEIDELEN                     | KUNSTSTOF       | BRUINGRIJS (RAL 7013)                       |
| GOTEN/HWA'S                   | KUNSTSTOF / PVC | BRUINGRIJS (RAL 7013) / GRIJS               |
| GEVELS BERGING                | HOUT            | ANTRACIET                                   |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK BERGING | MOS SEDUM       | NATUREL                                     |
| LUIFEL                        | KUNSTSTOF       | KWARTSGRIJS (RAL 7039)                      |

**KAVELS 8-9**





SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAAL 1:200



**IMPRESSIES**

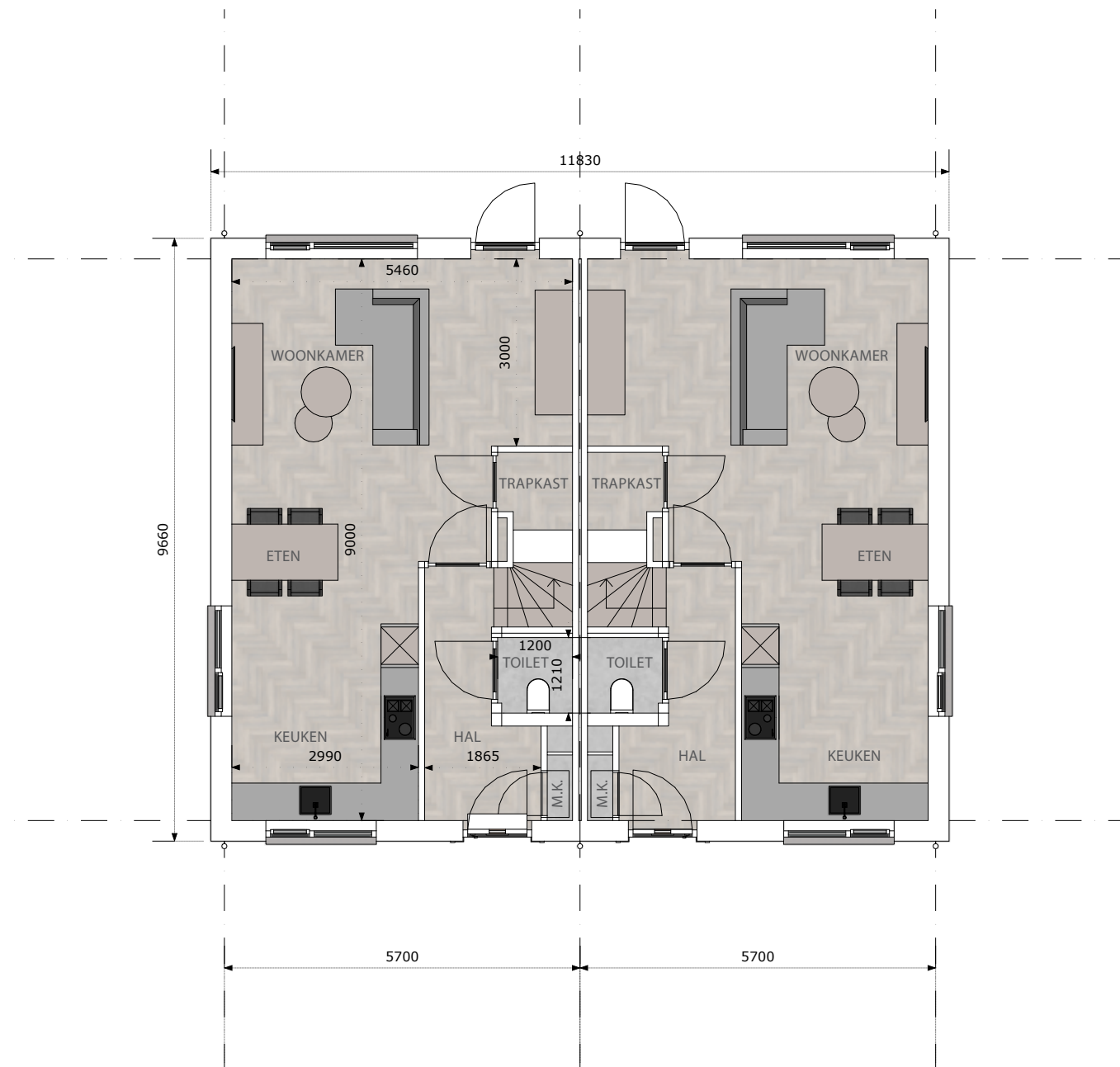




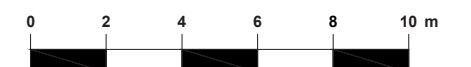
## IMPRESSIE



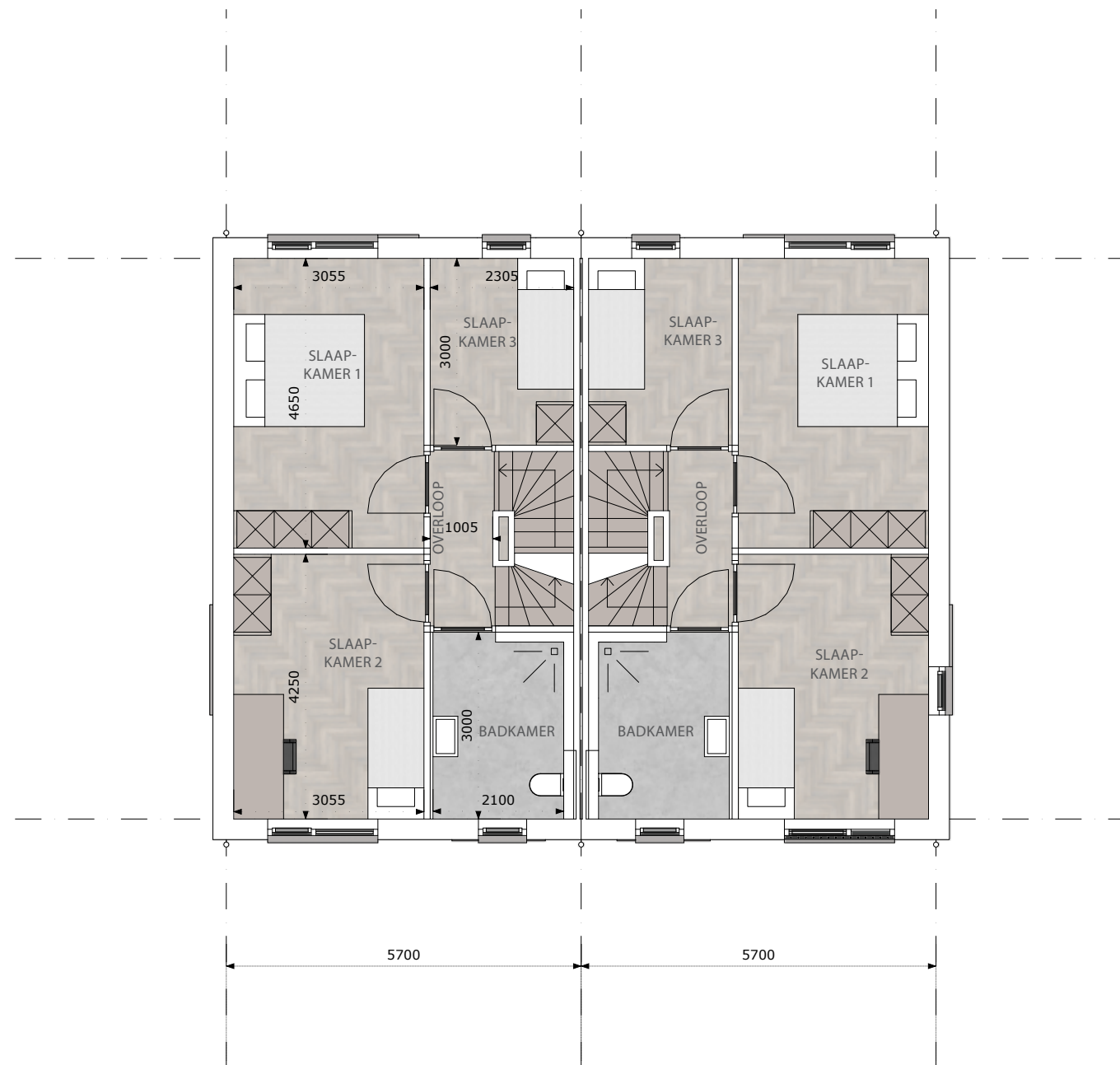
## **PLATTEGRONDEN**



BEGANE GROND · SCHAAL 1:100

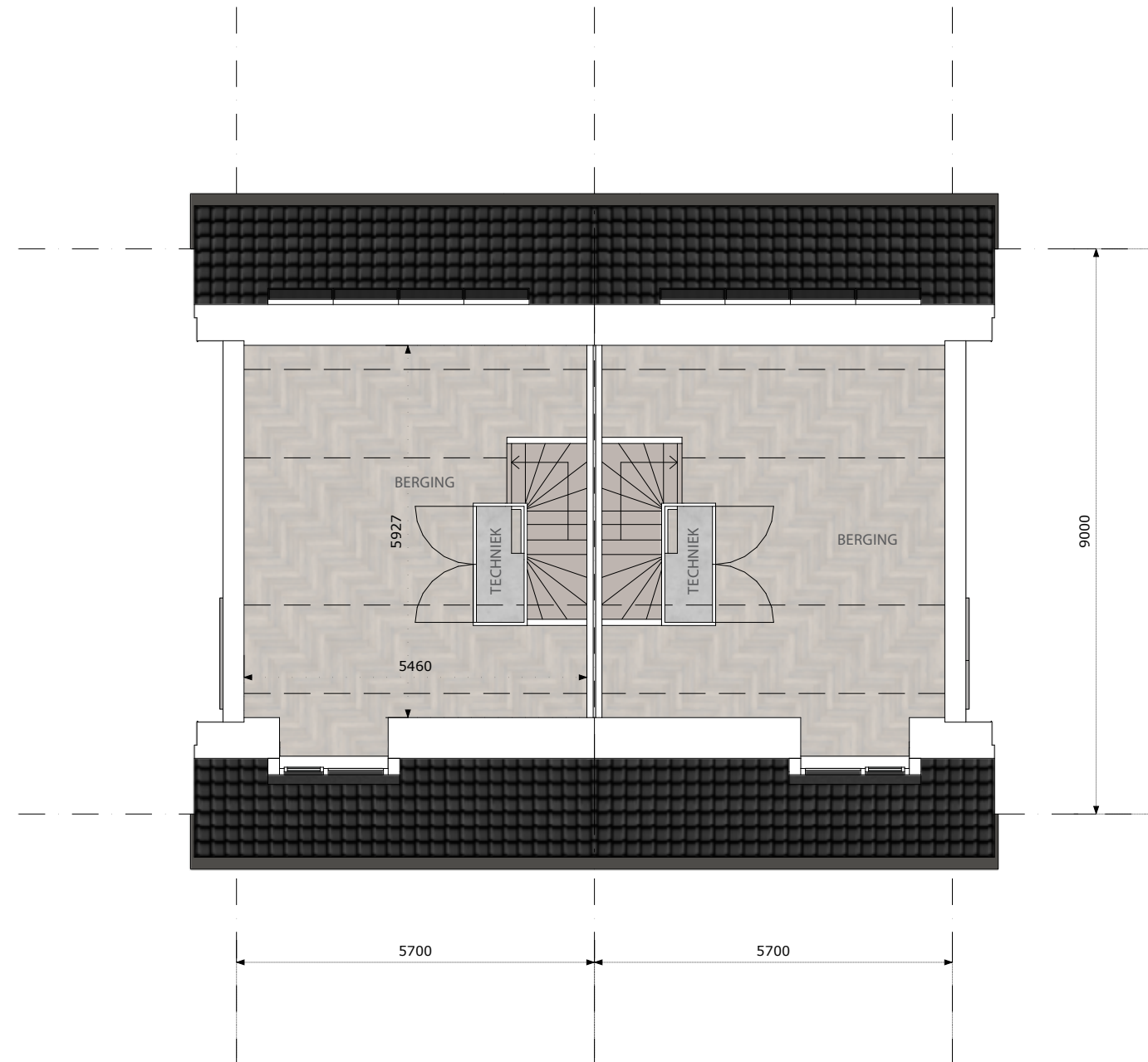






EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



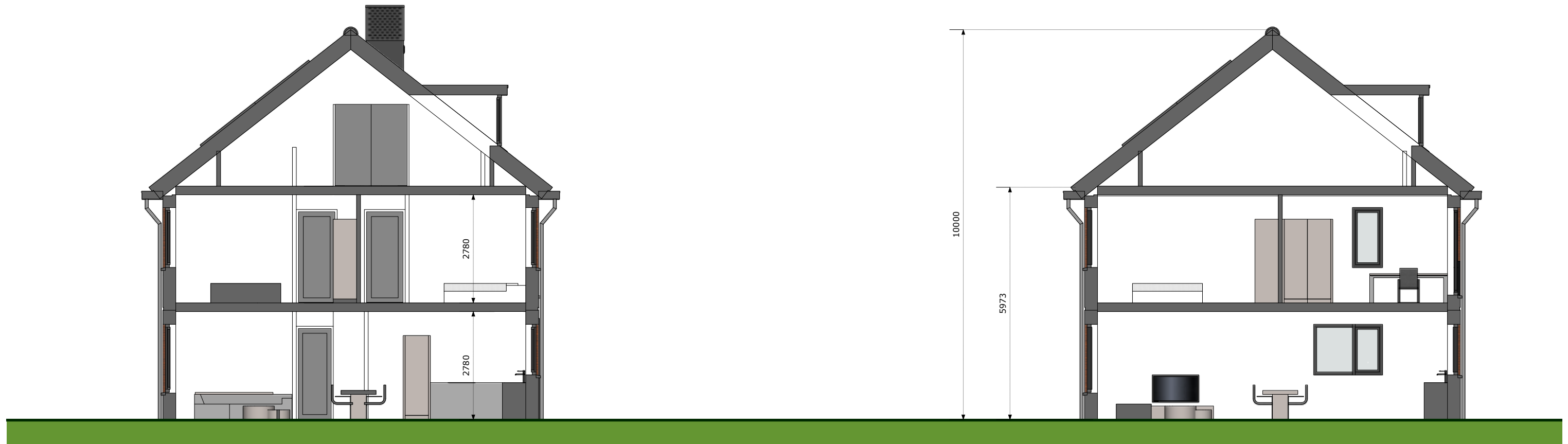


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**





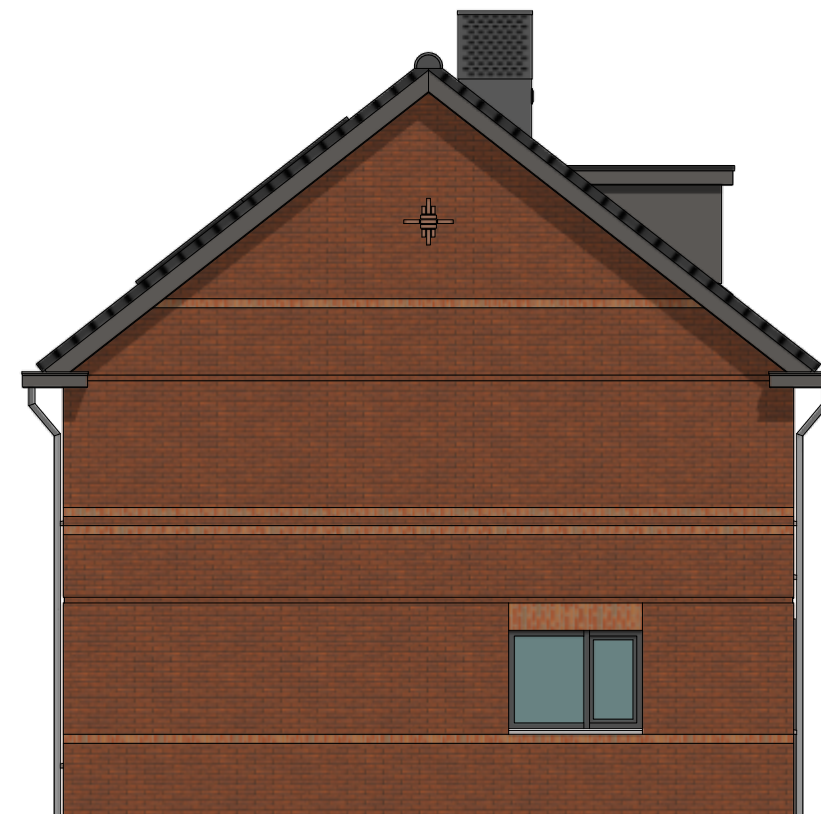
DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100



RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100





ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                  | MATERIAAL             | KLEUR                            |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW              | METSELWERK            | ROOD TINTEN (LOIRE & DINKELROOD) |
| GEVEL ACCENT                  | ROLLAGEN              | ORANJEROOD TINTEN                |
| KOZIJNEN                      | HOUT                  | ZWARTGRIJS (RAL 7021)            |
| DRAAIENDE DELEN               | HOUT                  | ZWARTGRIJS (RAL 7021)            |
| VOORDEUR                      | HOUT                  | SIGNAALBRUIN (RAL 8002)          |
| WATERSLAGEN - ACCENT VOORDEUR | BETON                 | GRIJS NATUREL                    |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK      | KERAMISCHE VLAKKE PAN | ANTRACIET                        |
| DAKTRIMMEN                    | ZINK                  | ANTRACIET                        |
| BOEIDELEN                     | KUNSTSTOF             | ANTRACIET                        |
| GOTEN/HWA'S                   | KUNSTSTOF / PVC       | ANTRACIET/GRIJS                  |
| ZIJWANGEN DAKKAPEL            | HOUT                  | ANTRACIET                        |
| GEVELS BERGING                | HOUT                  | VERKEERSGRIJS B (RAL 7043)       |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK BERGING | MOS SEDUM             | NATUREL                          |



**KAVELS 10 - 15**



SITUATIE NIEUW





el met zoom\*

unt 1,2,5 & 6 en  
htingsplan"  
.1-04-24



SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200





**IMPRESSIES**





## IMPRESSIE





IMPRESSIE





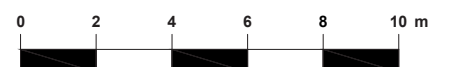
IMPRESSIE



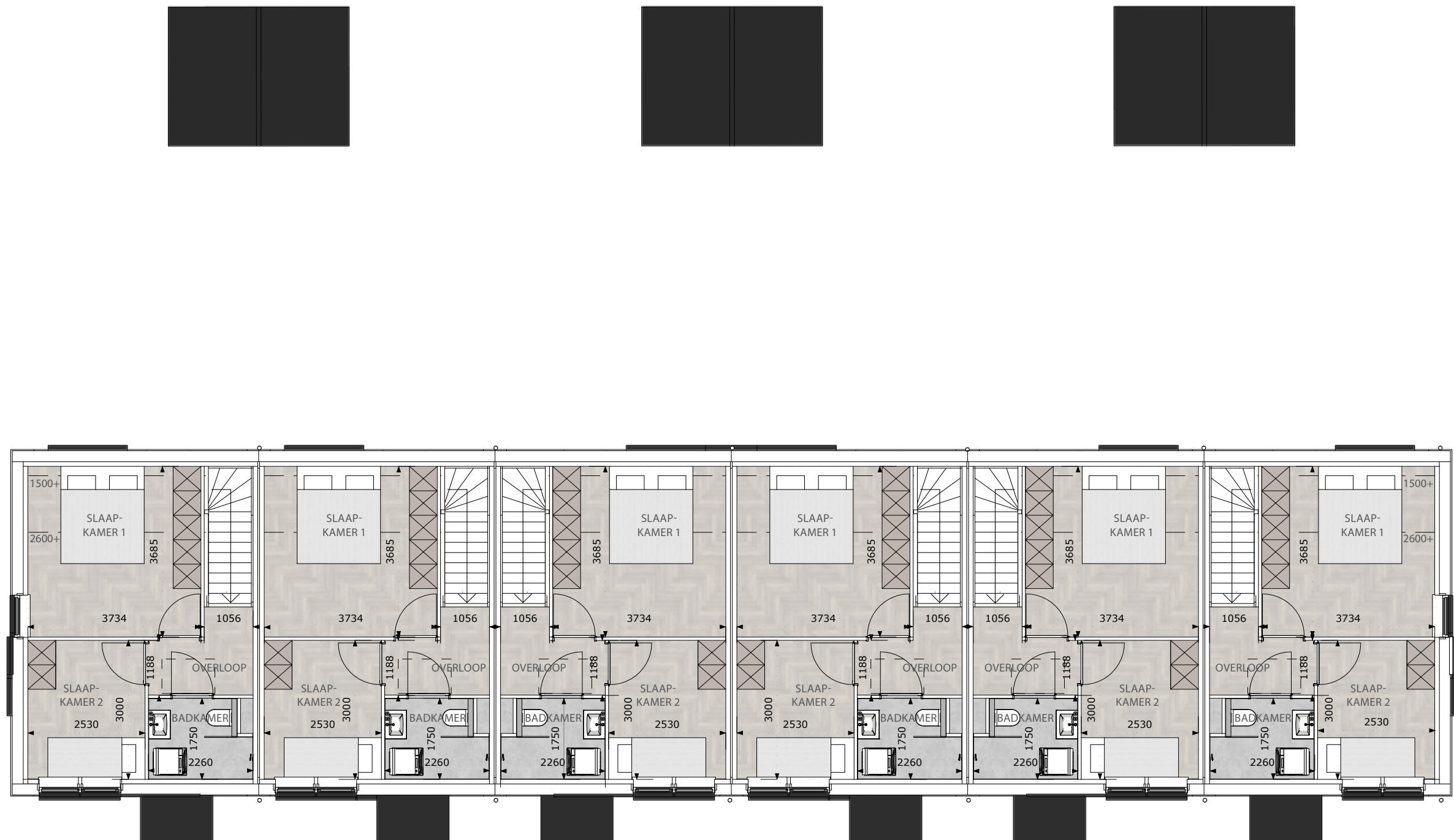
## PLATTEGRONDEN



BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

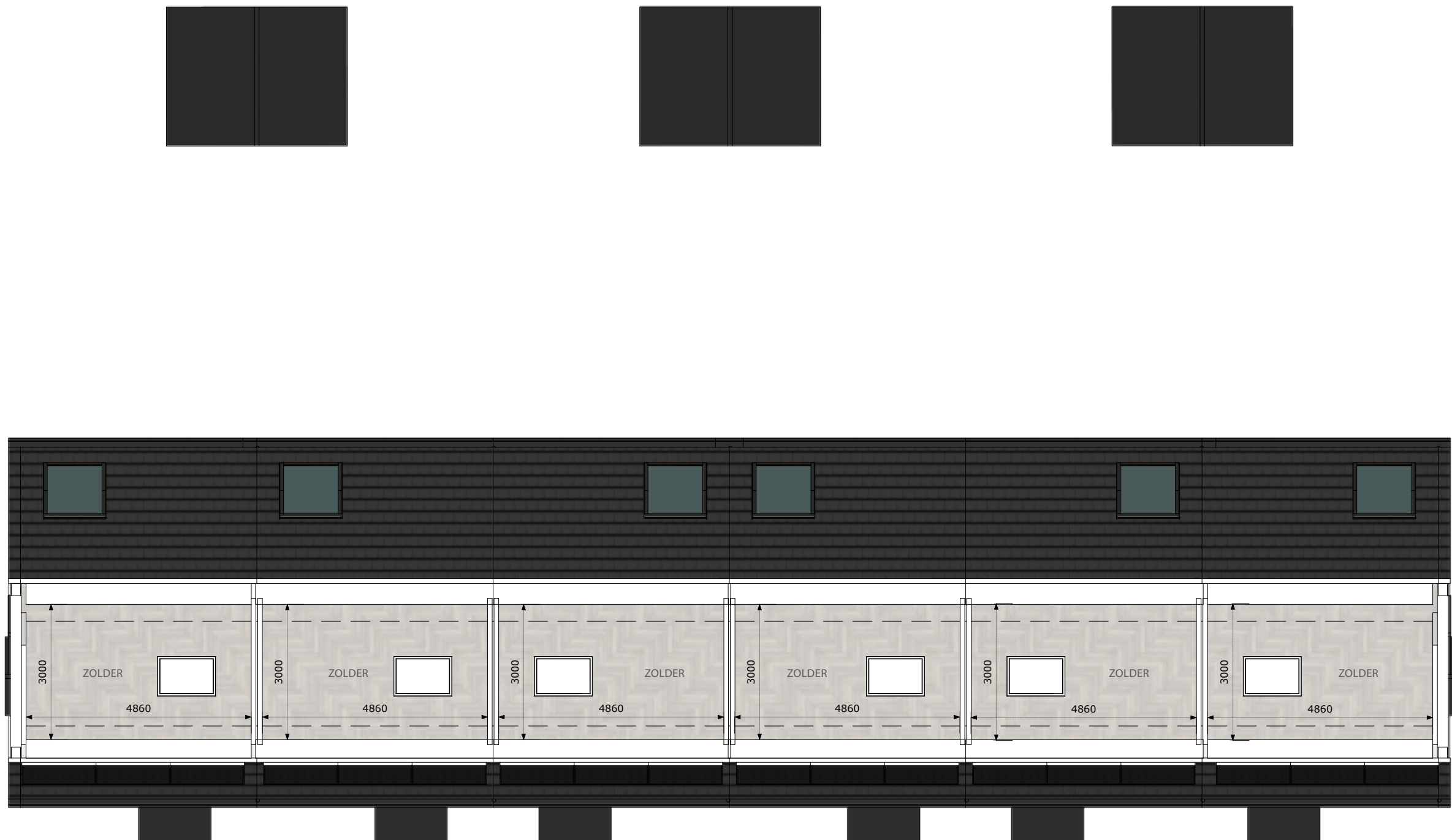






EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:100



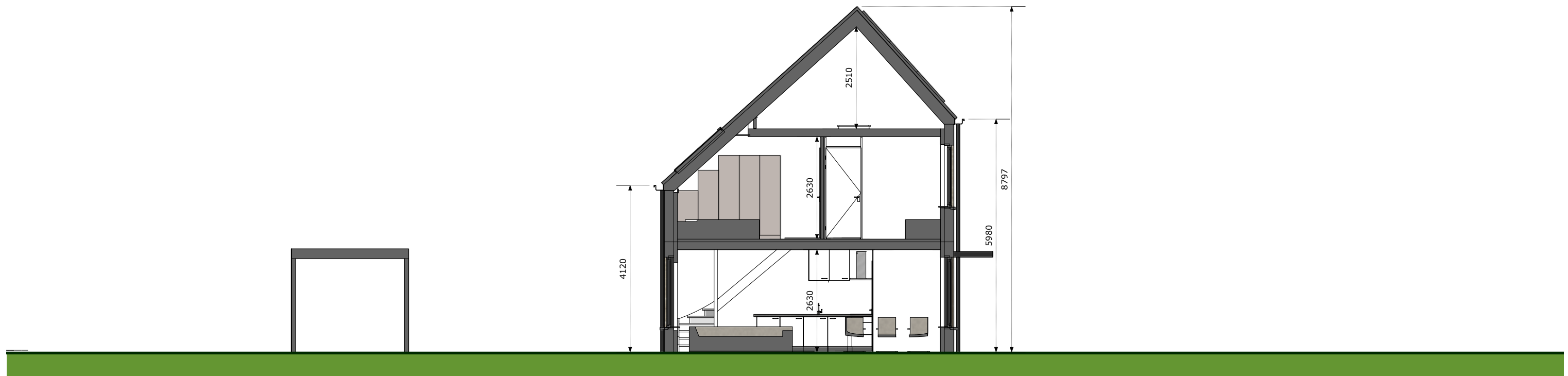


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

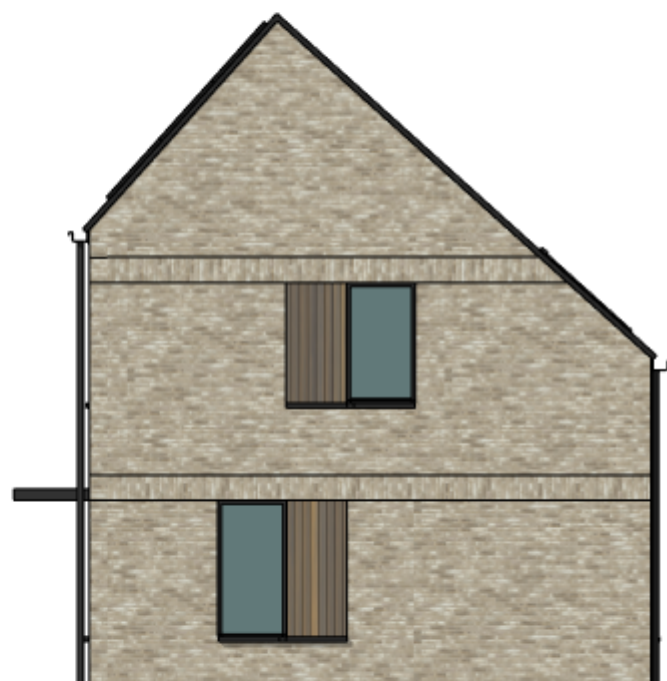


DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100

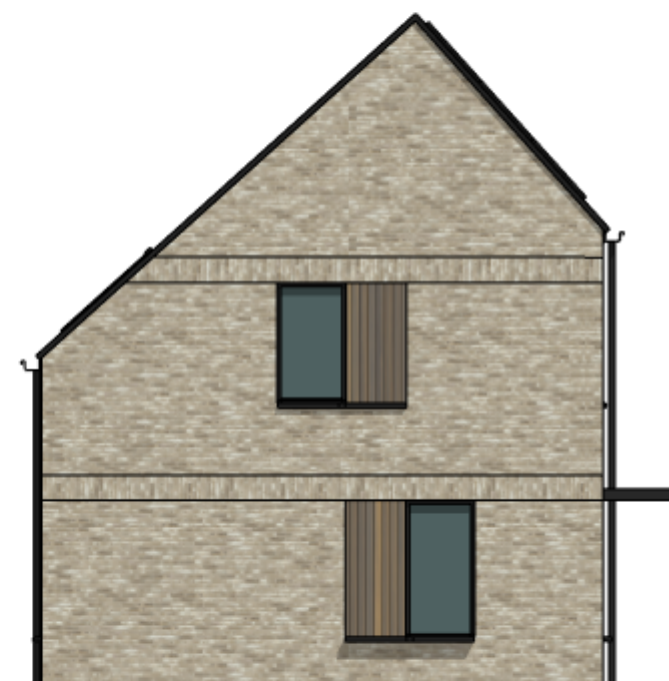


VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100





RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**



MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING             | MATERIAAL             | KLEUR                 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW         | METSELWERK            | BEIGE/GEEL TINTEN     |
| GEVEL ACCENT             | HOUT                  | WARM NATUREL          |
| KOZIJNEN                 | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS) |
| DRAAIENDE DELEN          | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS) |
| WATERSLAGEN              | ALUMINIUM             | ANTRACIET             |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK | KERAMISCHE VLAKKE PAN | ANTRACIET             |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK    | MOS SEDUM             | NATUREL               |
| DAKTRIMMEN               | ZINK                  | ANTRACIET             |
| GOTEN/HWA'S              | ZINK / PVC            | ANTRACIET             |
| GEVELS BERGING           | HOUT                  | ANTRACIET             |
| LUIFEL                   | ALUMINIUM             | ANTRACIET             |

**KAVELS 16 - 20**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200



**IMPRESSIES**





## IMPRESSIE

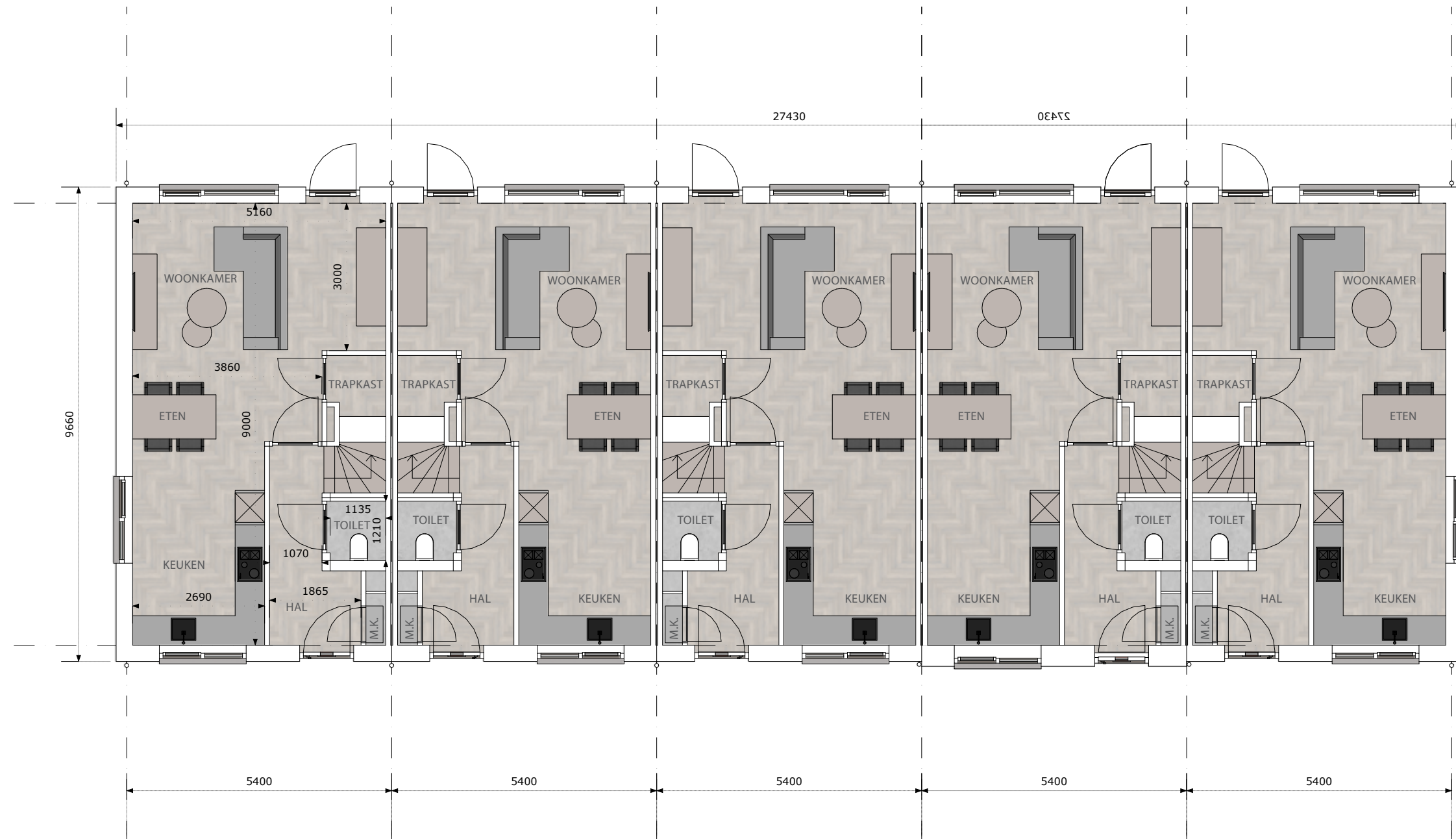




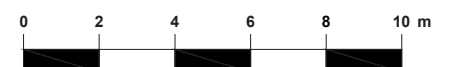
IMPRESSIE



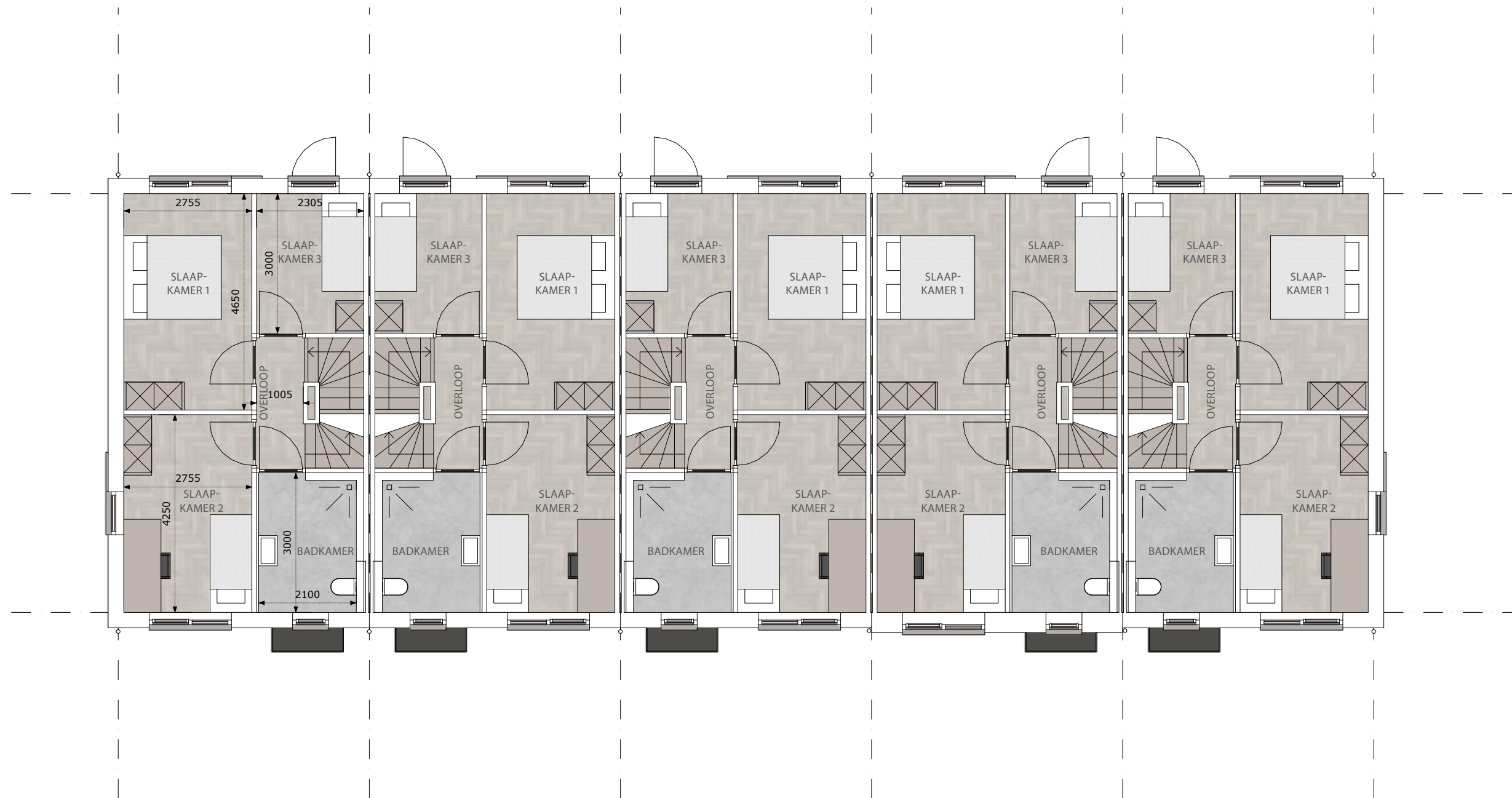
## PLATTEGRONDEN



BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

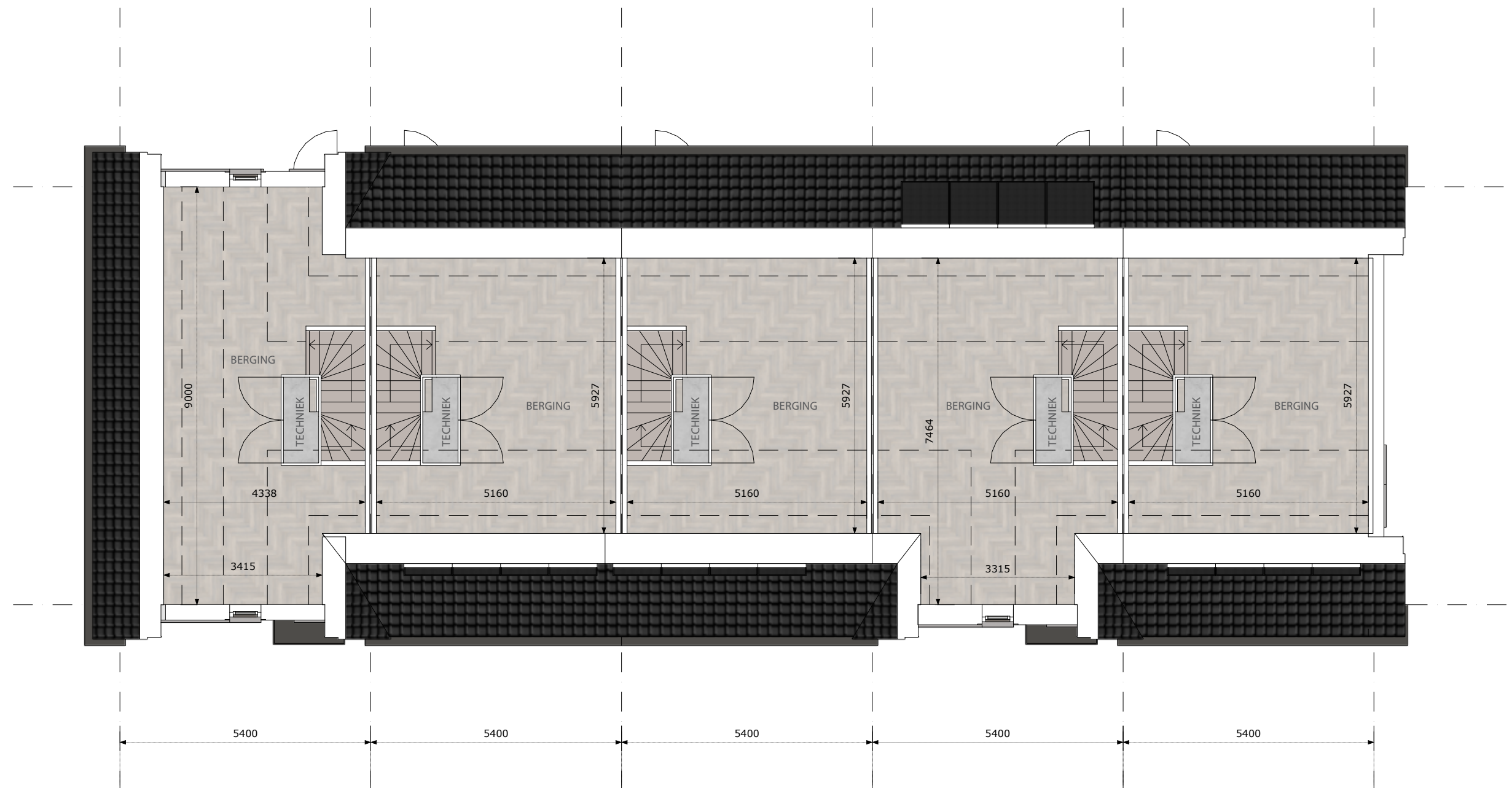






EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



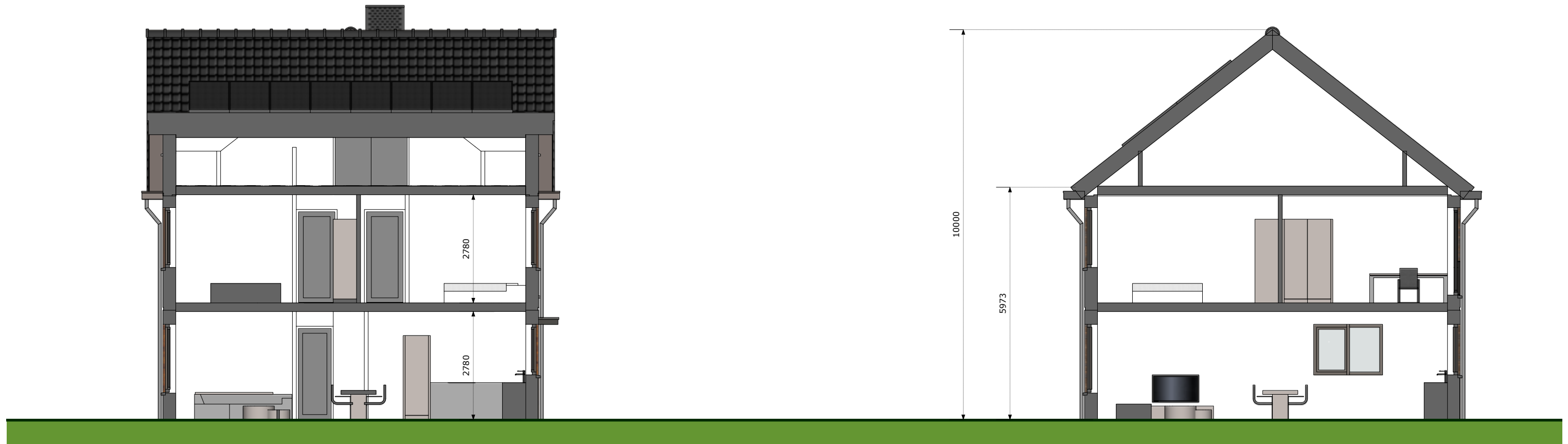


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

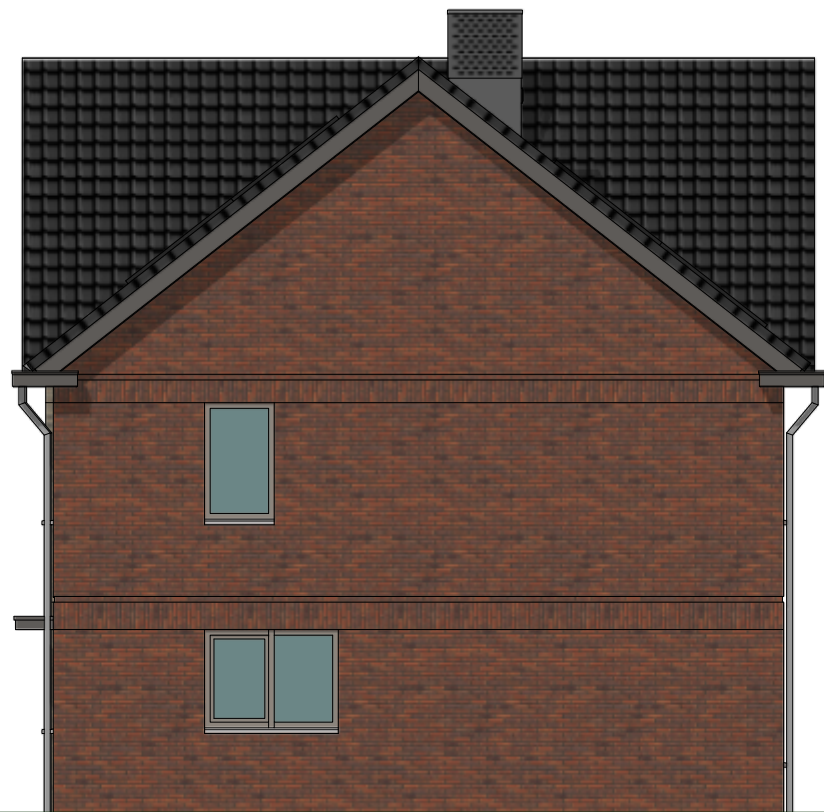




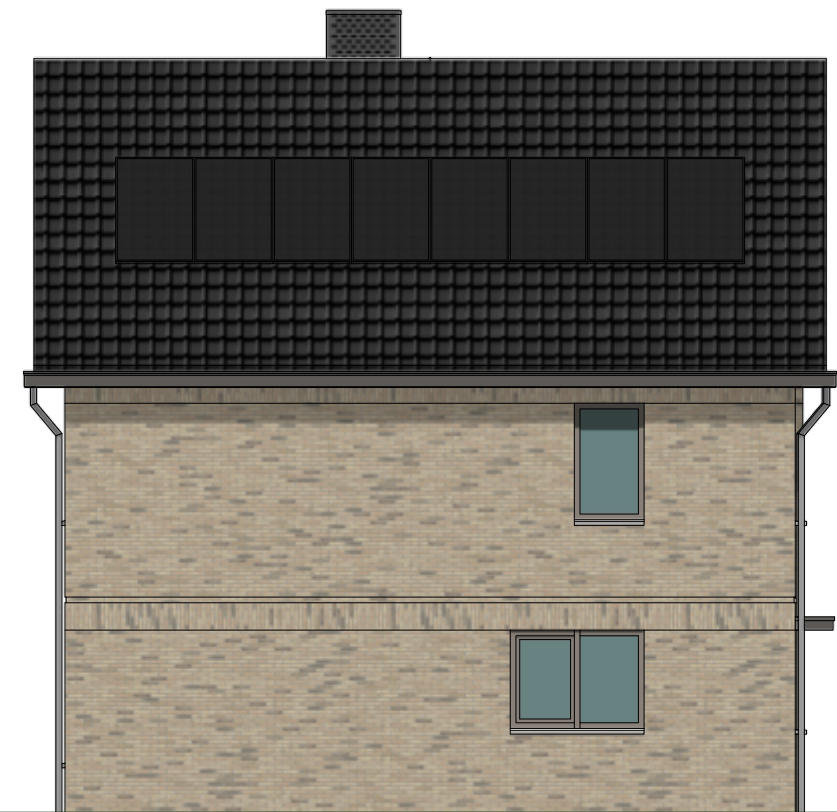
DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100



RECHTERGEVEL · SCHAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAL 1:100





ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## MATERIALEN EN KLEUREN

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                  | MATERIAAL       | KLEUR                                    |
|-------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW              | METSELWERK      | LICHTBRUIN - ROOD TINTEN (SAFORA & GOYA) |
| KOZIJNEN                      | HOUT            | ZEILDOEKGRIJS (RAL 7010)                 |
| DRAAIENDE DELEN               | HOUT            | KWARTSGRIJS (RAL 7039)                   |
| VOORDEUR                      | HOUT            | GRIJSBRUIN (RAL 8019)                    |
| WATERSLAGEN                   | BETON           | GRIJS NATUREL                            |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK      | KERAMISCHE PAN  | ANTRACIET                                |
| DAKTRIMMEN                    | ZINK            | GRIJS NATUREL                            |
| BOEIDELEN                     | KUNSTSTOF       | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |
| GOTEN/HWA'S                   | KUNSTSTOF / PVC | ZWARTGRIJS (RAL 7021) / GRIJS            |
| GEVELS BERGING                | HOUT            | ANTRACIET                                |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK BERGING | MOS SEDUM       | NATUREL                                  |
| LUIFEL                        | KUNSTSTOF       | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |



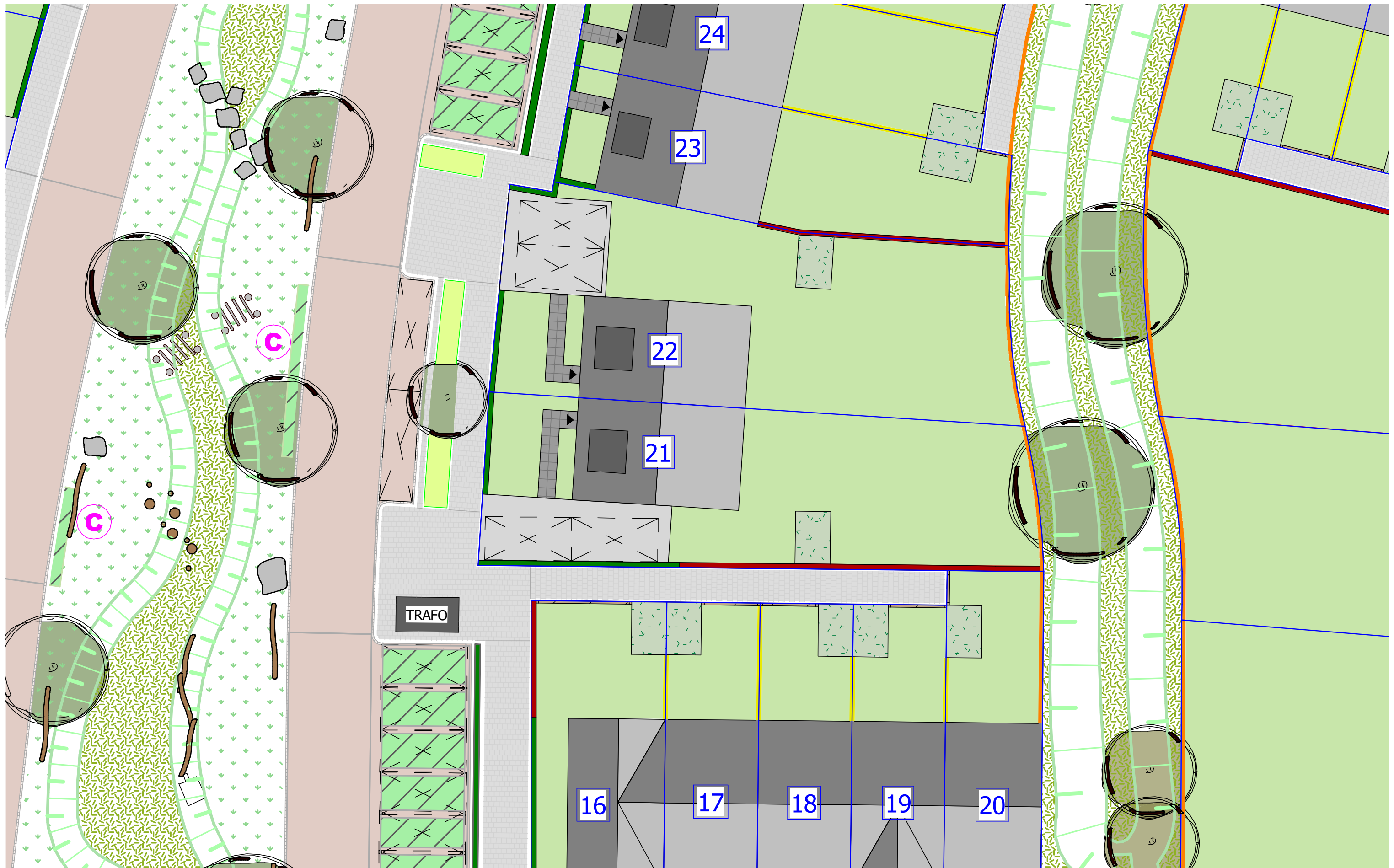
**KAVELS 21-22**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200





**IMPRESSIES**



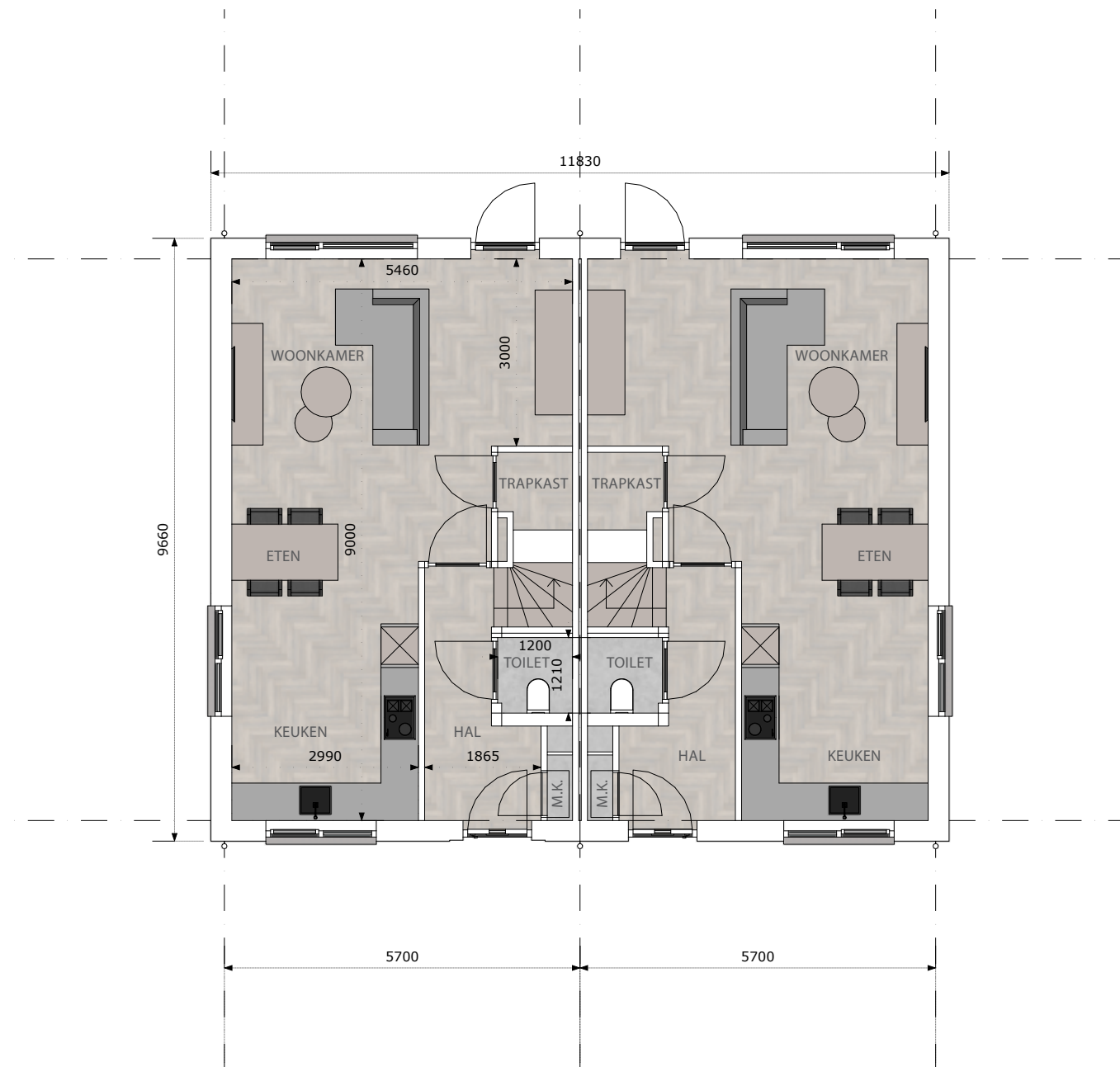


IMPRESSIE

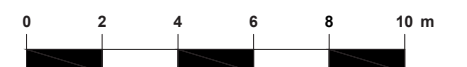


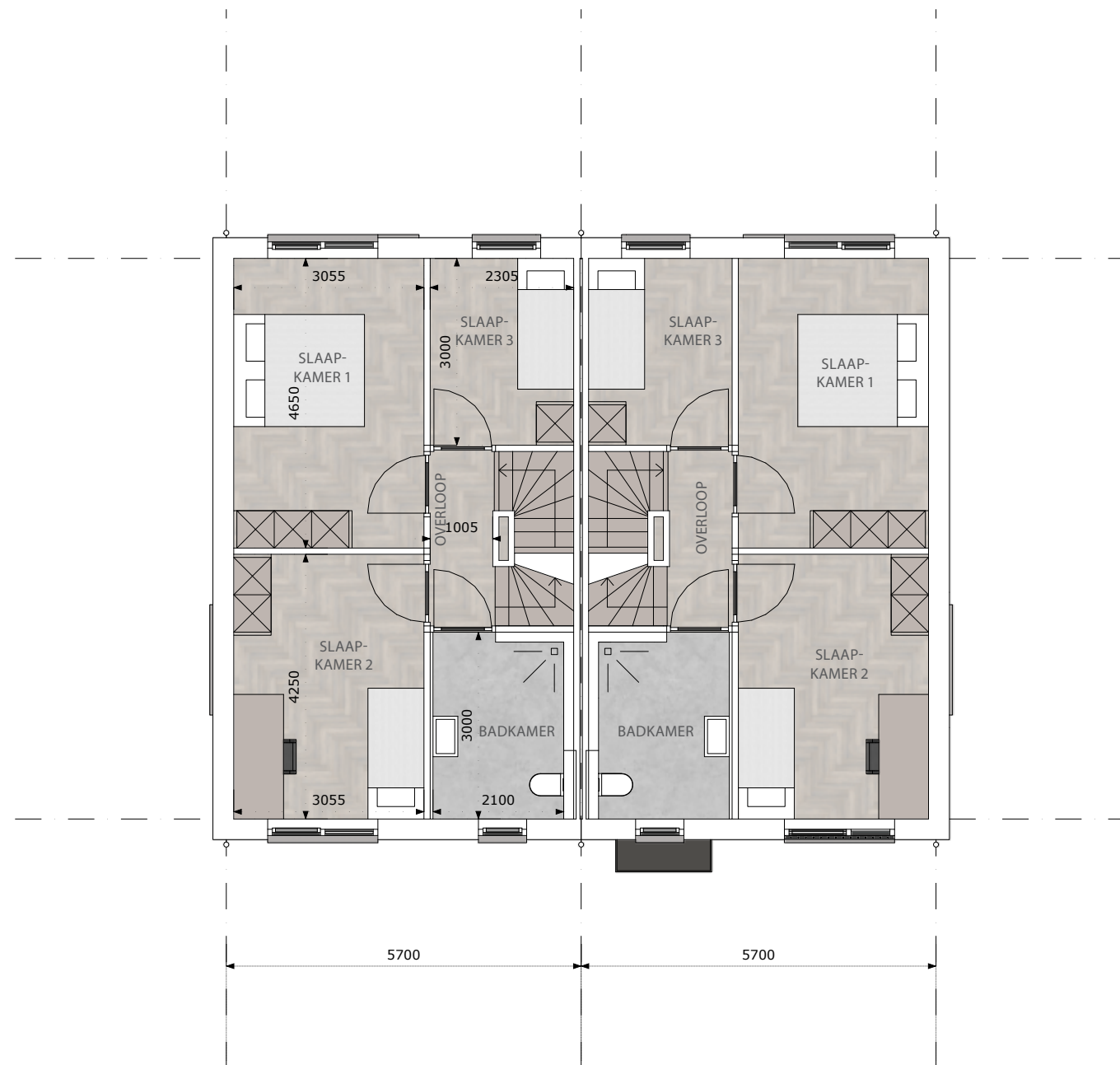
## PLATTEGRONDEN





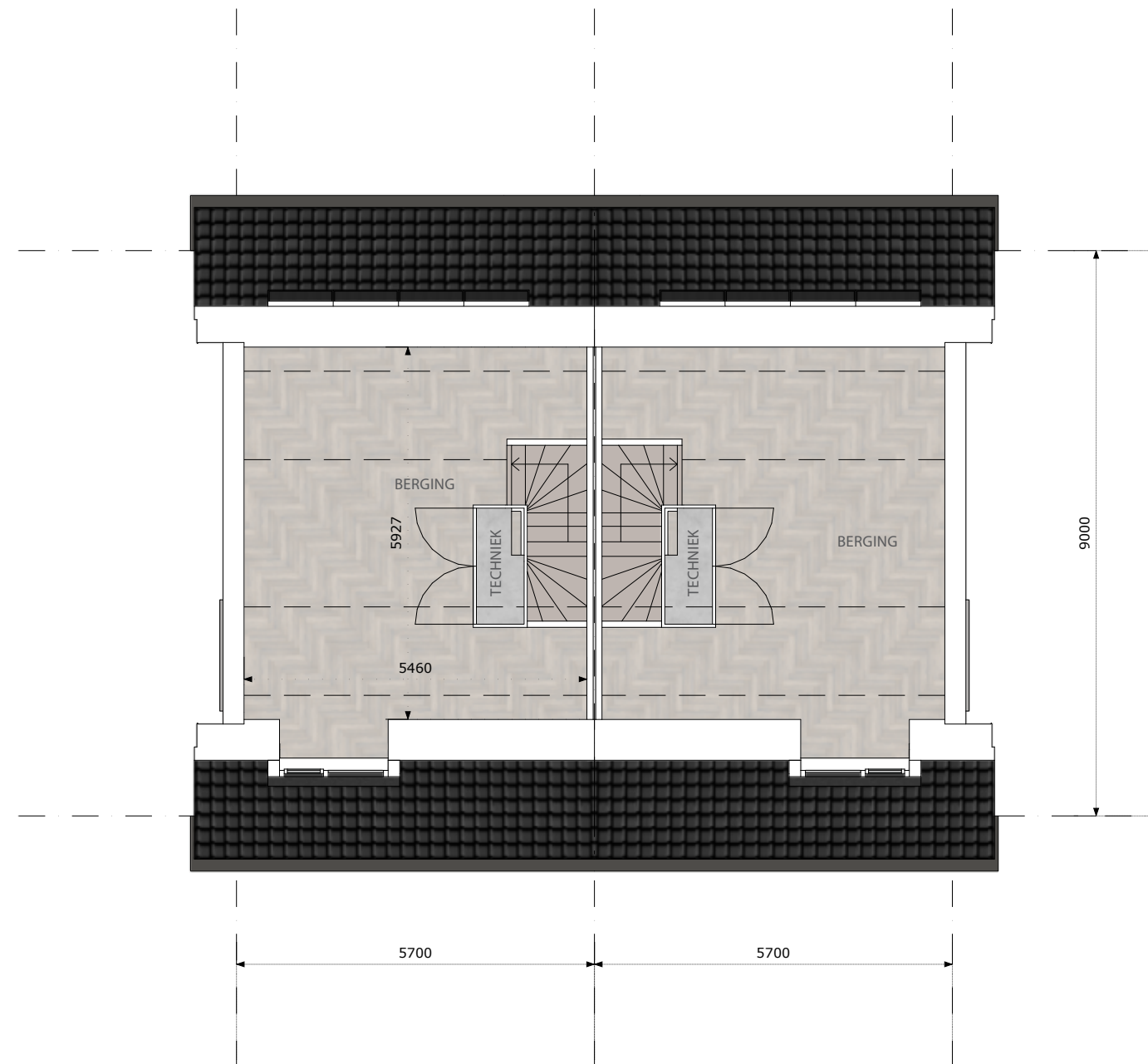
BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100





EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



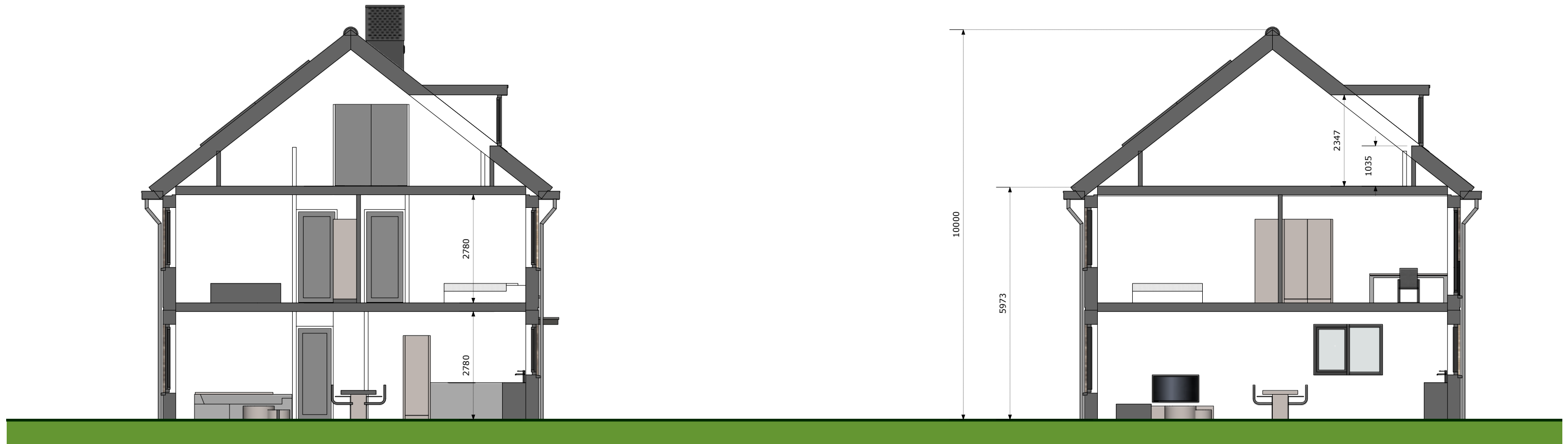


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**



DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100





RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**



MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                  | MATERIAAL       | KLEUR                                    |
|-------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW              | METSELWERK      | LICHTBRUIN - DONKERBRUIN (MAYON & BROMO) |
| KOZIJNEN                      | HOUT            | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |
| DRAAIENDE DELEN               | HOUT            | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |
| VOORDEUR                      | HOUT            | BEIGEGRIJS (RAL 7006)                    |
| WATERSLAGEN                   | BETON           | GRIJS NATUREL                            |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK      | KERAMISCHE PAN  | ANTRACIET                                |
| DAKTRIMMEN                    | ZINK            | GRIJS NATUREL                            |
| BOEIDELLEN                    | KUNSTSTOF       | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |
| GOTEN/HWA'S                   | KUNSTSTOF / PVC | ZWARTGRIJS (RAL 7021) / GRIJS            |
| ZIJWANGEN DAKKAPEL            | HOUT            | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |
| GEVELS BERGING                | HOUT            | ANTRACIET                                |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK BERGING | MOS SEDUM       | NATUREL                                  |
| LUIFEL                        | KUNSTSTOF       | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                    |

**KAVELS 23-26**



SITUATIE NIEUW







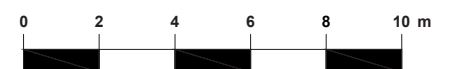
SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200







SITUATIE · SCHAAL 1:200



**IMPRESSIES**





IMPRESSIE





IMPRESSIE



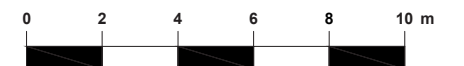
## PLATTEGRONDEN

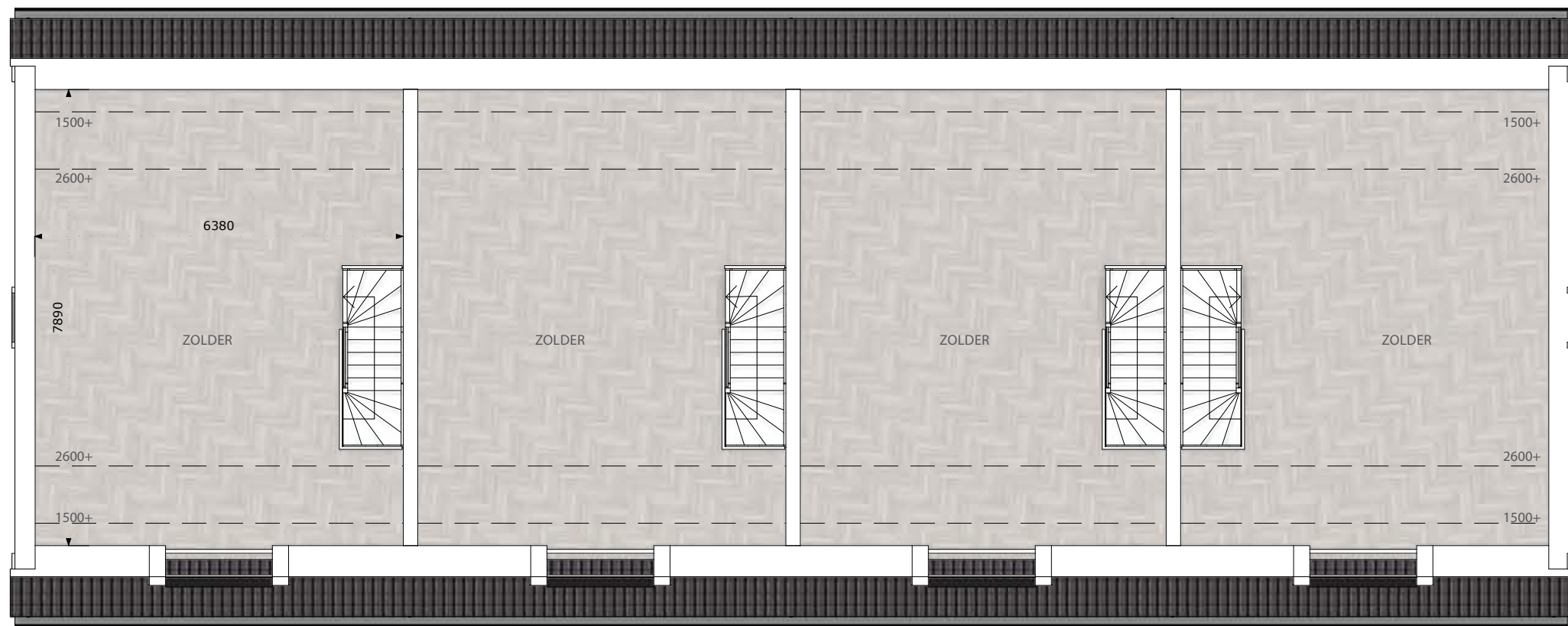




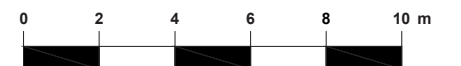
BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

\* LET OP: DIT RAAM BEVINDT ZICH TE DICHT BIJ DE ERFGRENS. DRAAIENDE DELEN ZIJN DAAROM NIET TOEGESTAAN, EN HET GLAS MOET UITGEVOERD WORDEN IN TRANSLUCENT MATERIAAL.



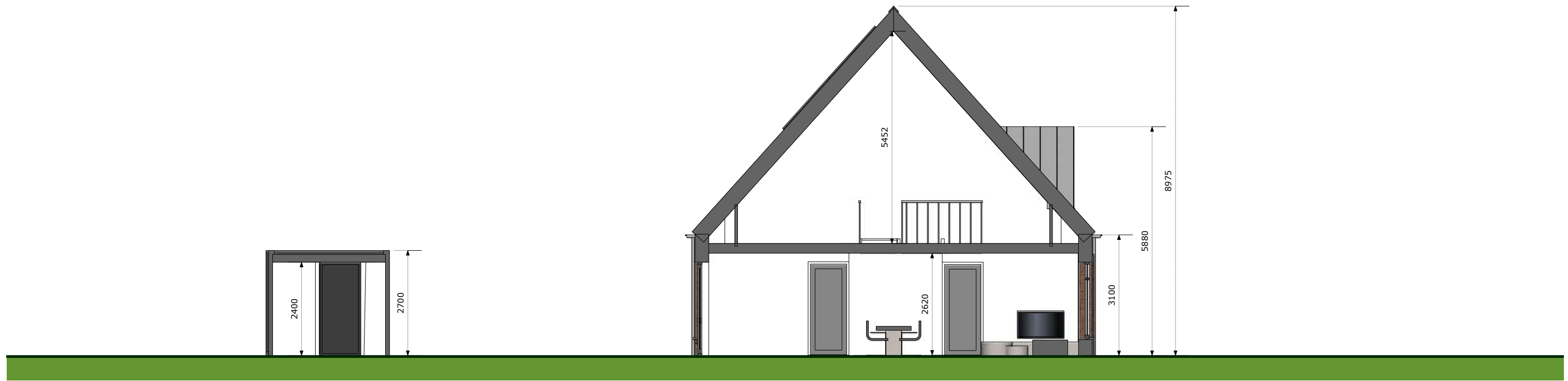


EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100

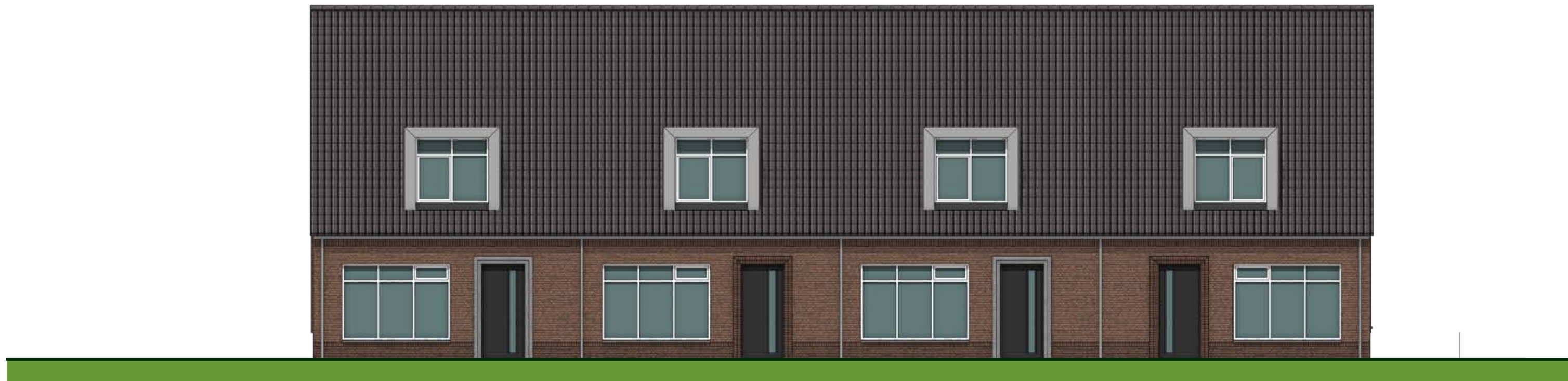


## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

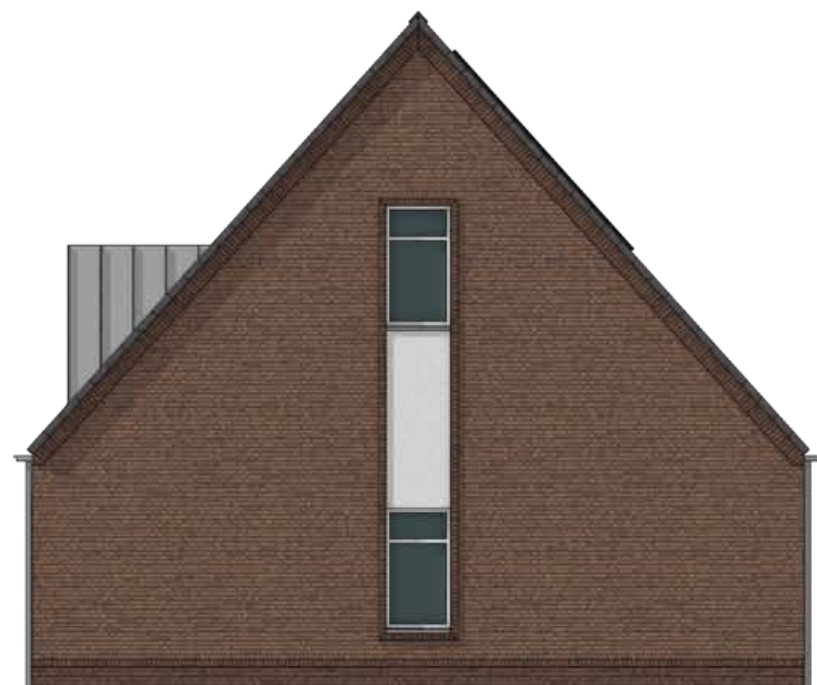




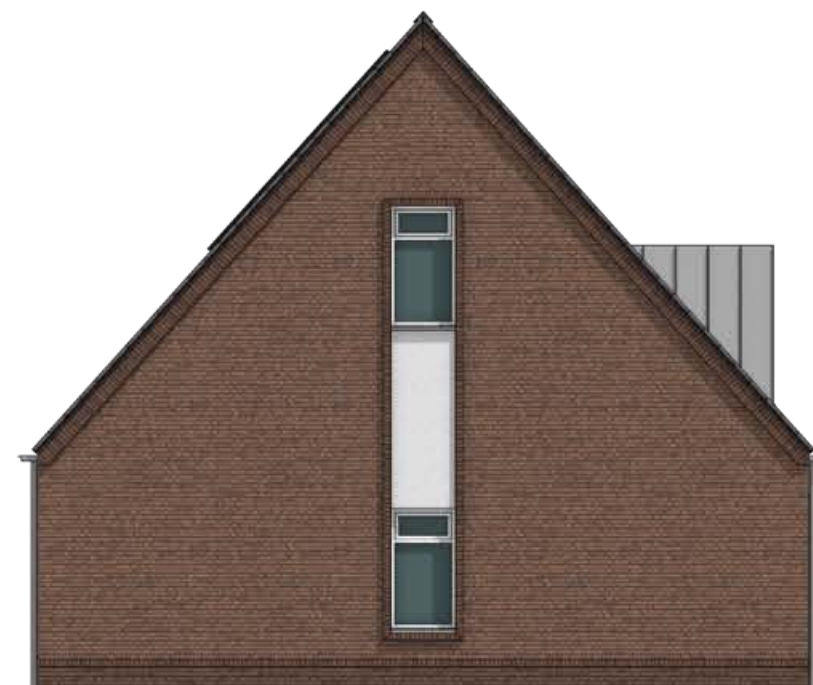
DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100

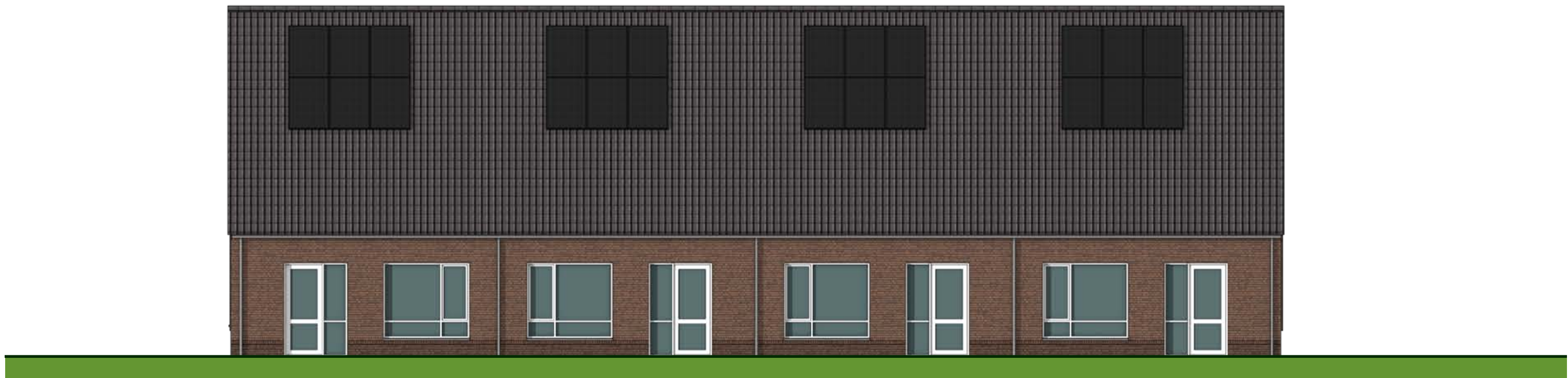


RECHTERGEVEL · SCHAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAL 1:100





ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## MATERIALEN EN KLEUREN

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                                | MATERIAAL                 | KLEUR                             |
|---------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW                            | METSELWERK                | ROOD TINTEN                       |
| TRASRAAM / GEVELACCENT VOORDEUR EN ZIJGEVEL | METSELWERK / BETON / STUC | DONKERE ROOD TINTEN / GRIJS / WIT |
| KOZIJNEN                                    | HOUT                      | SIGNAALWIT (RAL 9003)             |
| DRAAIENDE DELEN                             | HOUT                      | SIGNAALWIT (RAL 9003)             |
| VOORDEUR                                    | HOUT                      | ZWARTGRIJS (RAL 7021)             |
| WATERSLAGEN / VOORDEUR ACCENT               | BETON                     | GRIJS                             |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK                    | KERAMISCHE PAN            | ANTRACIET-BLAUW GESMOORD          |
| DAKTRIMMEN                                  | ZINK                      | ANTRACIET                         |
| GOTEN/HWA'S                                 | ZINK / PVC                | GRIJS                             |
| ZIJWANGEN DAKKAPEL                          | ZINK                      | GRIJS                             |
| BERGING                                     | HOUT                      | ANTRACIET                         |
| PLAT DAK BERGING                            | SEDUM                     | NATUREL                           |



**KAVELS 27 - 32**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAAL 1:200





**IMPRESSIES**





IMPRESSIE





## IMPRESSIE





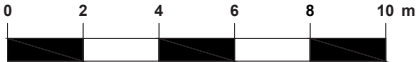
IMPRESSIE



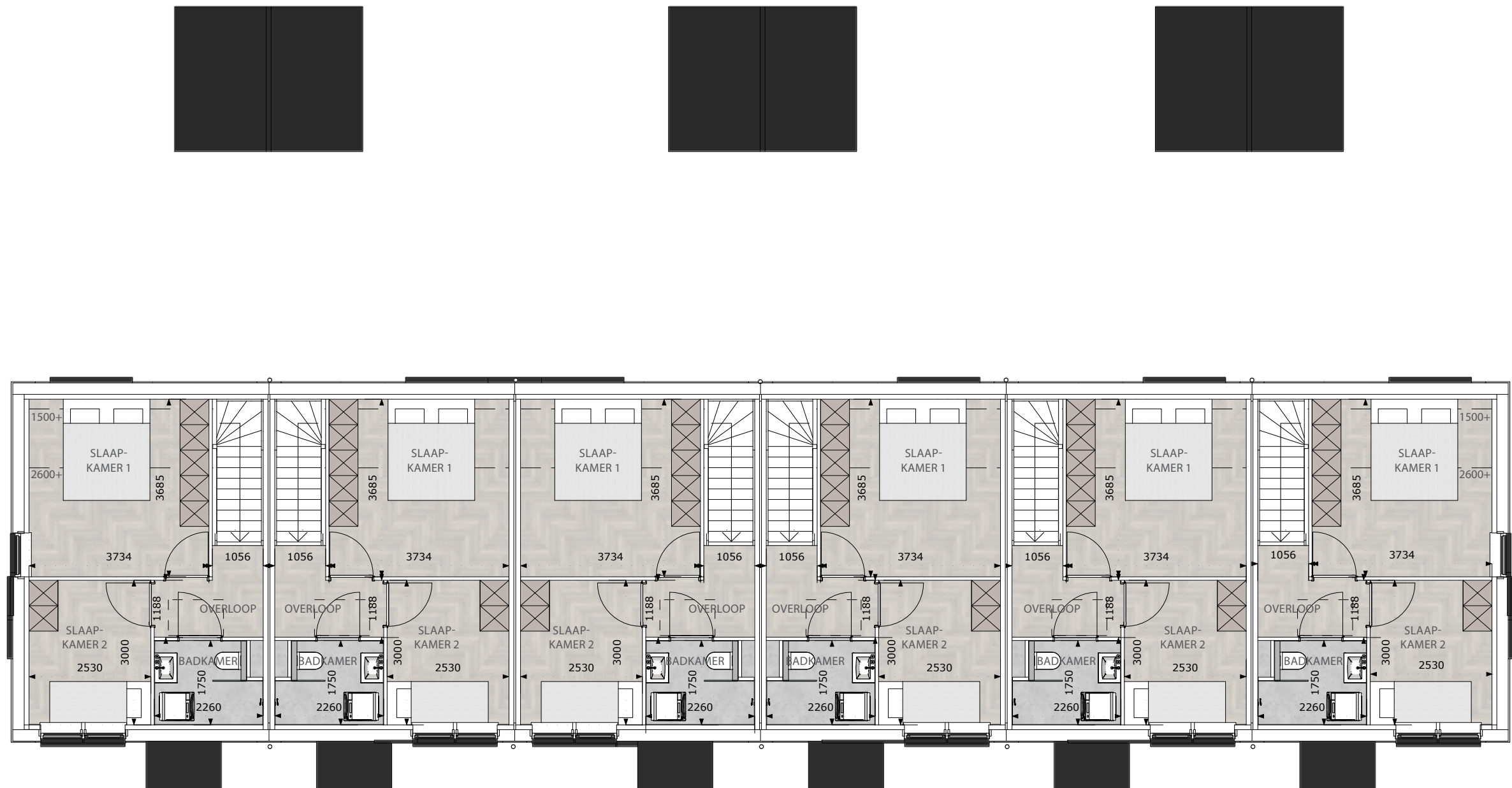
## PLATTEGRONDEN



BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100

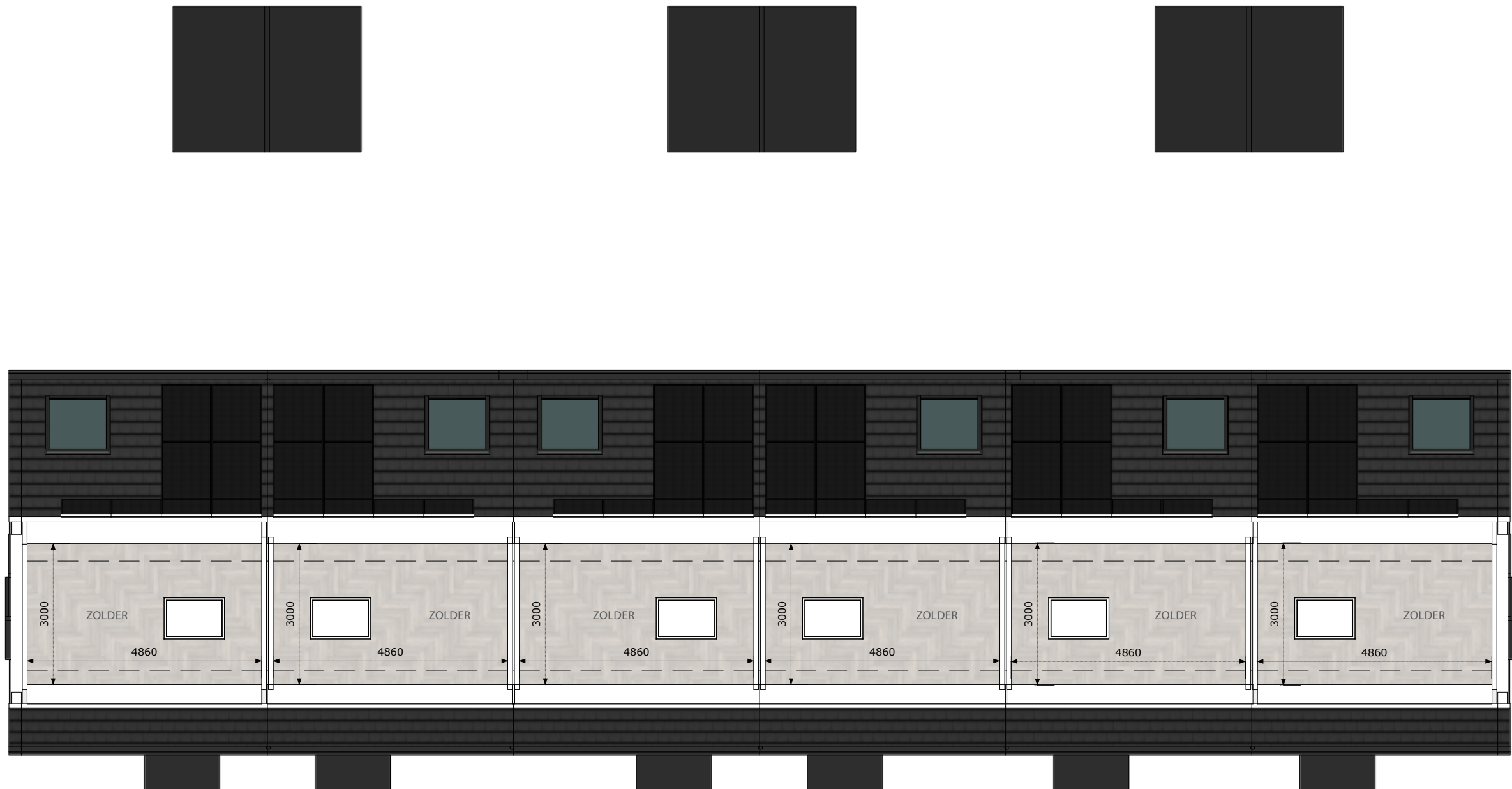






EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100



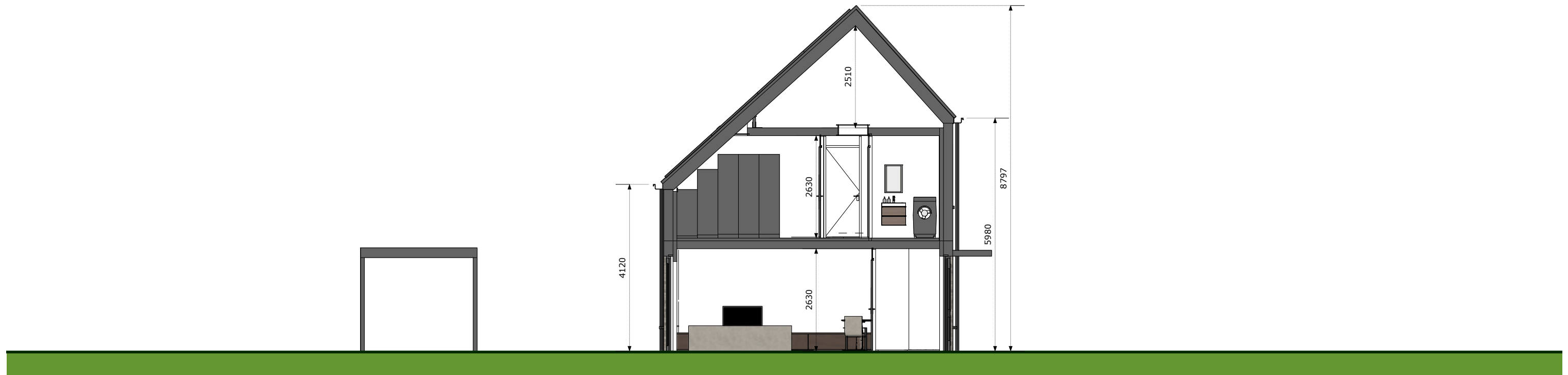


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAL 1:100



## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

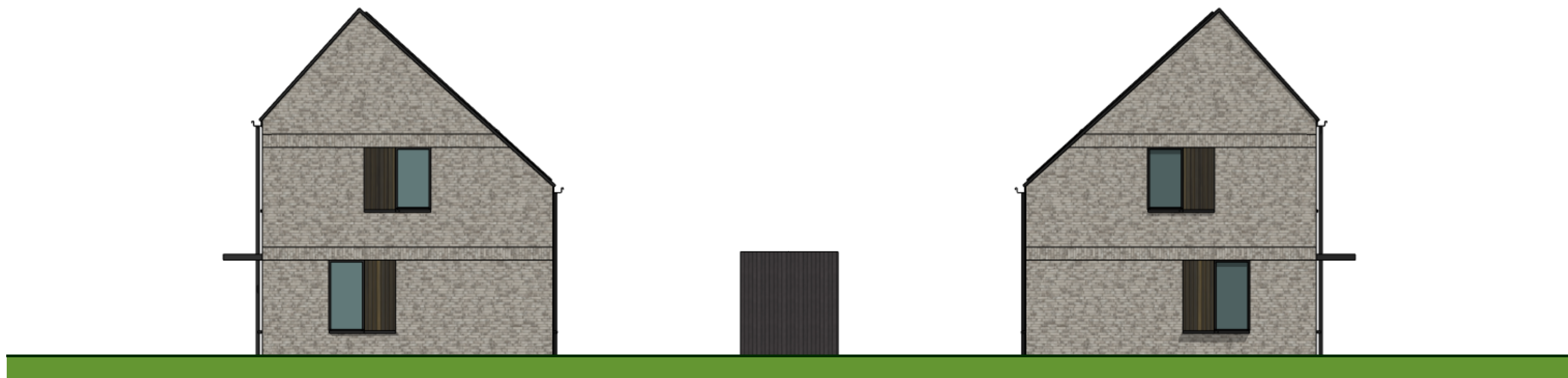




DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100



RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100

LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100





ACHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**

MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING             | MATERIAAL             | KLEUR                          |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW         | METSELWERK            | BEIGE-GRIJS TINTEN GENUANCEERD |
| GEVEL ACCENT             | HOUT                  | WARM NATUREL                   |
| KOZIJNEN                 | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS)          |
| DRAAIENDE DELEN          | HOUT                  | RAL 7021 (ZWARTGRIJS)          |
| WATERSLAGEN              | ALUMINIUM             | ANTRACIET                      |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK | KERAMISCHE VLAKKE PAN | ANTRACIET                      |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK    | MOS SEDUM             | NATUREL                        |
| DAKTRIMMEN               | ZINK                  | ANTRACIET                      |
| GOTEN/HWA'S              | ZINK / PVC            | ANTRACIET                      |
| GEVELS BERGING           | HOUT                  | ANTRACIET                      |
| LUIFEL                   | ALUMINIUM             | ANTRACIET                      |



**KAVELS 33-34**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200





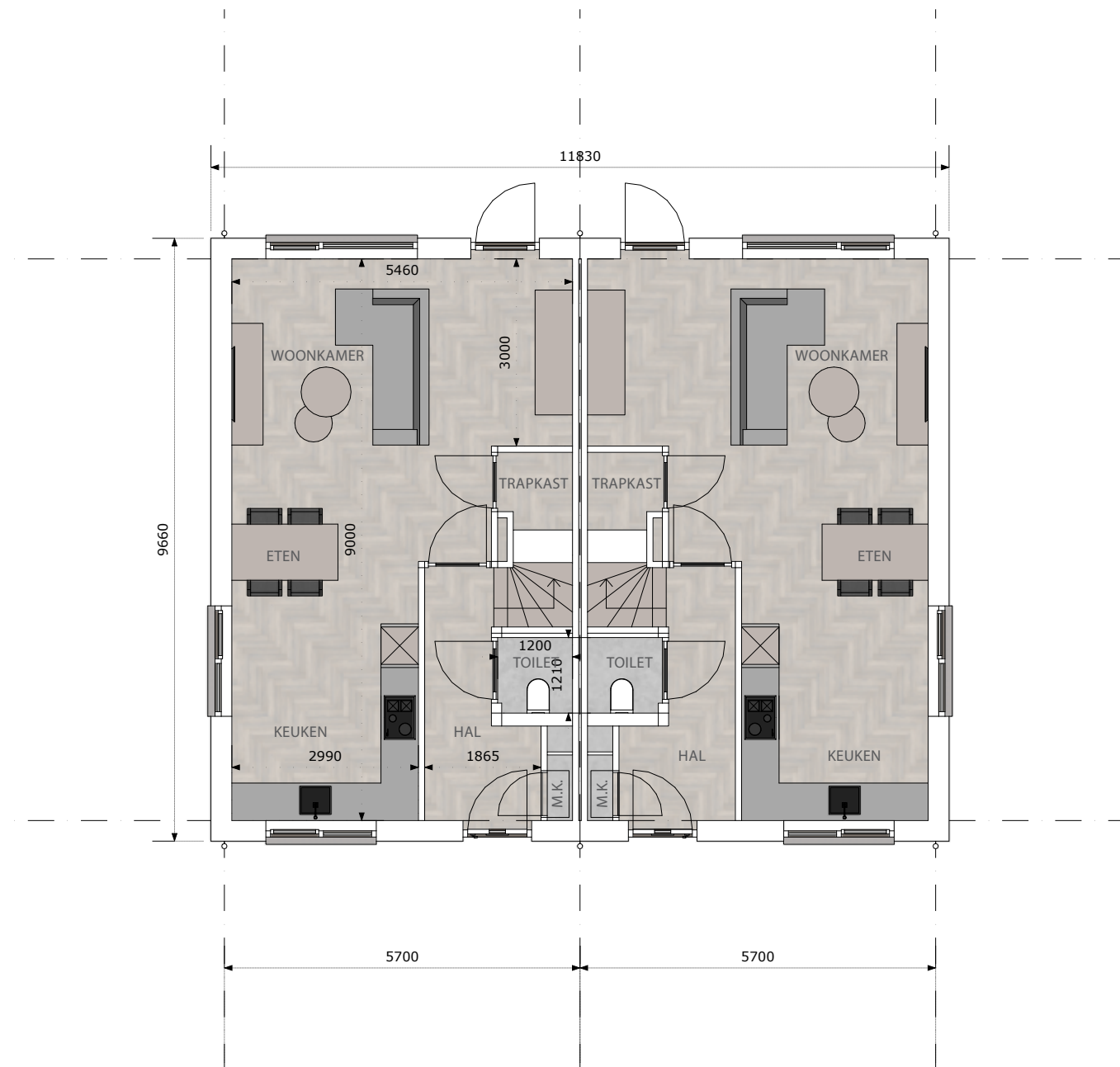
**IMPRESSIES**



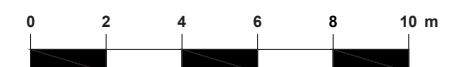
## IMPRESSIE

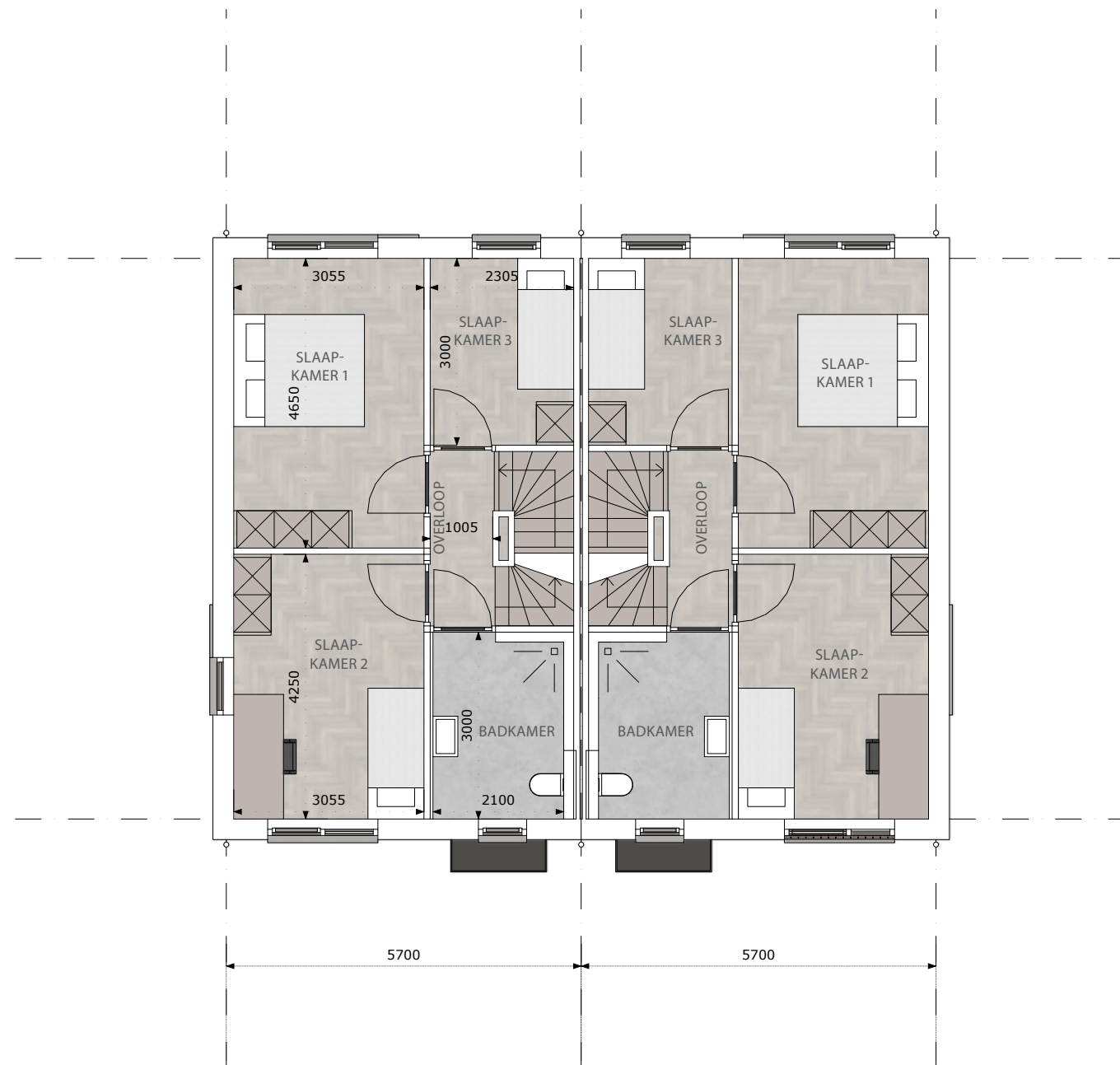
## PLATTEGRONDEN





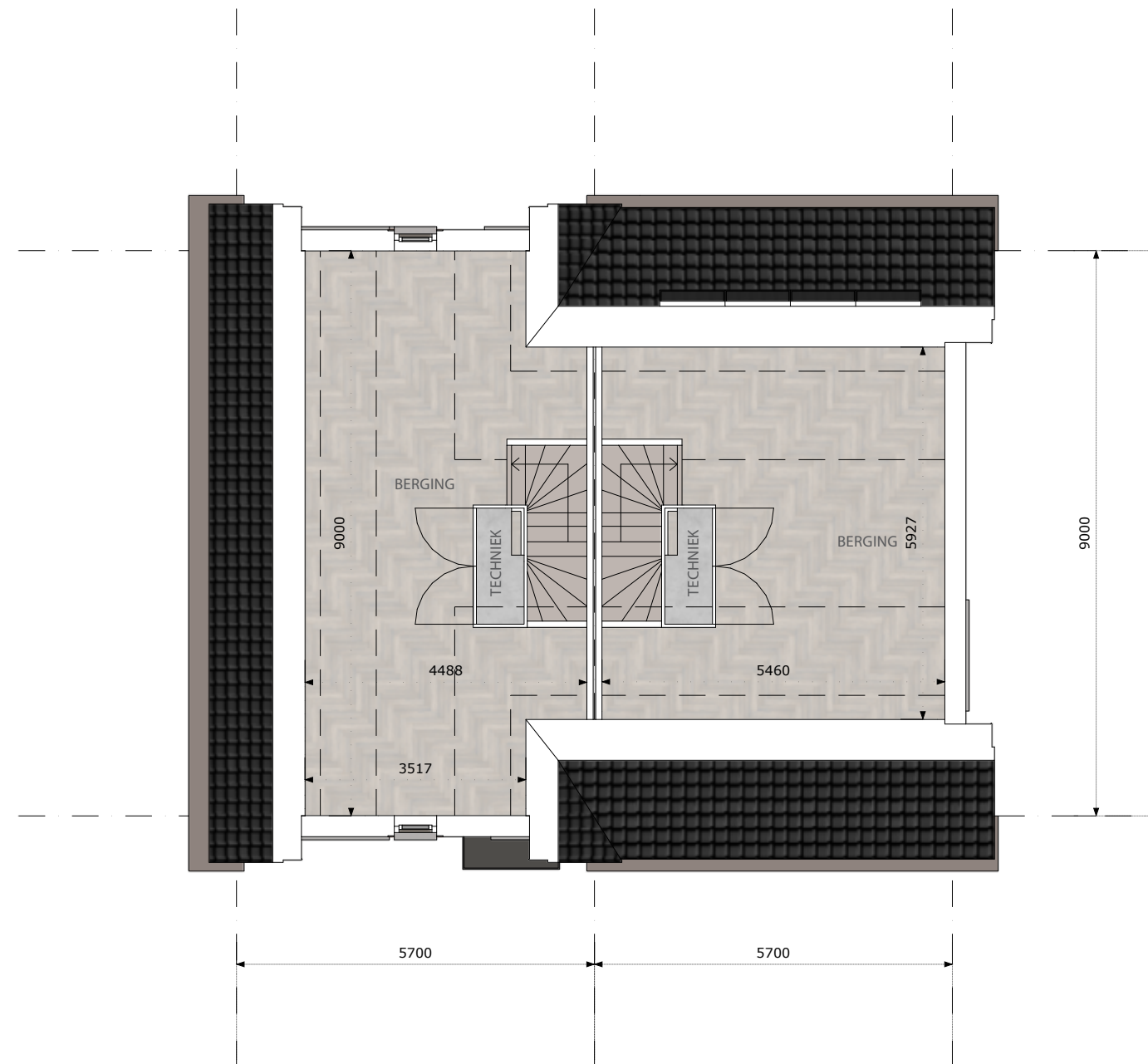
BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100





EERSTE VERDIEPING · SCHAAL 1:100



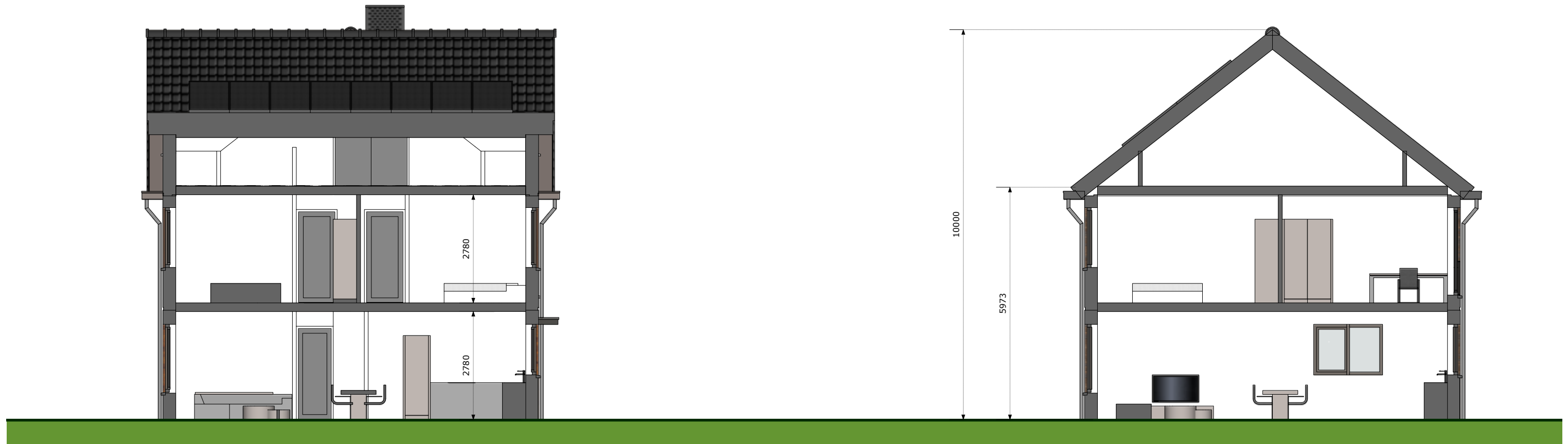


TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

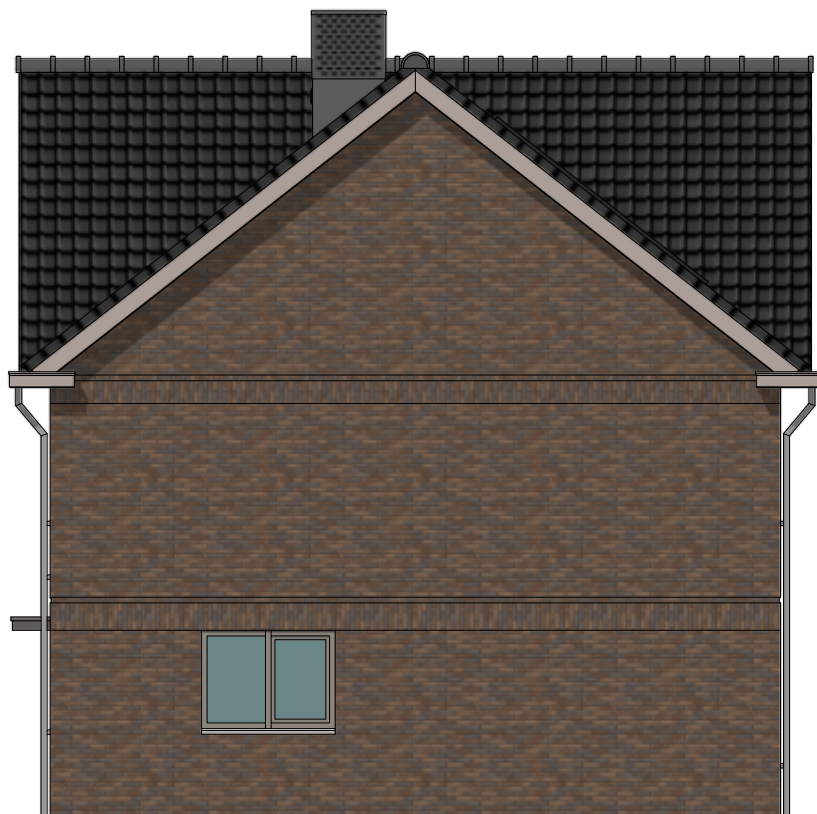


DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100

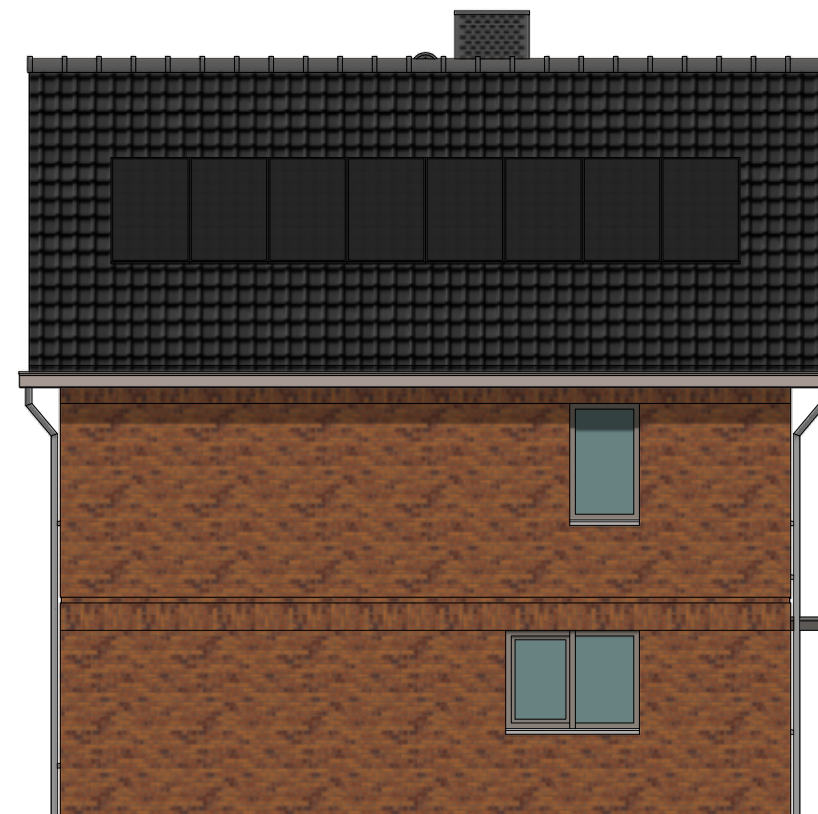


VOORGEVEL · SCHAAL 1:100

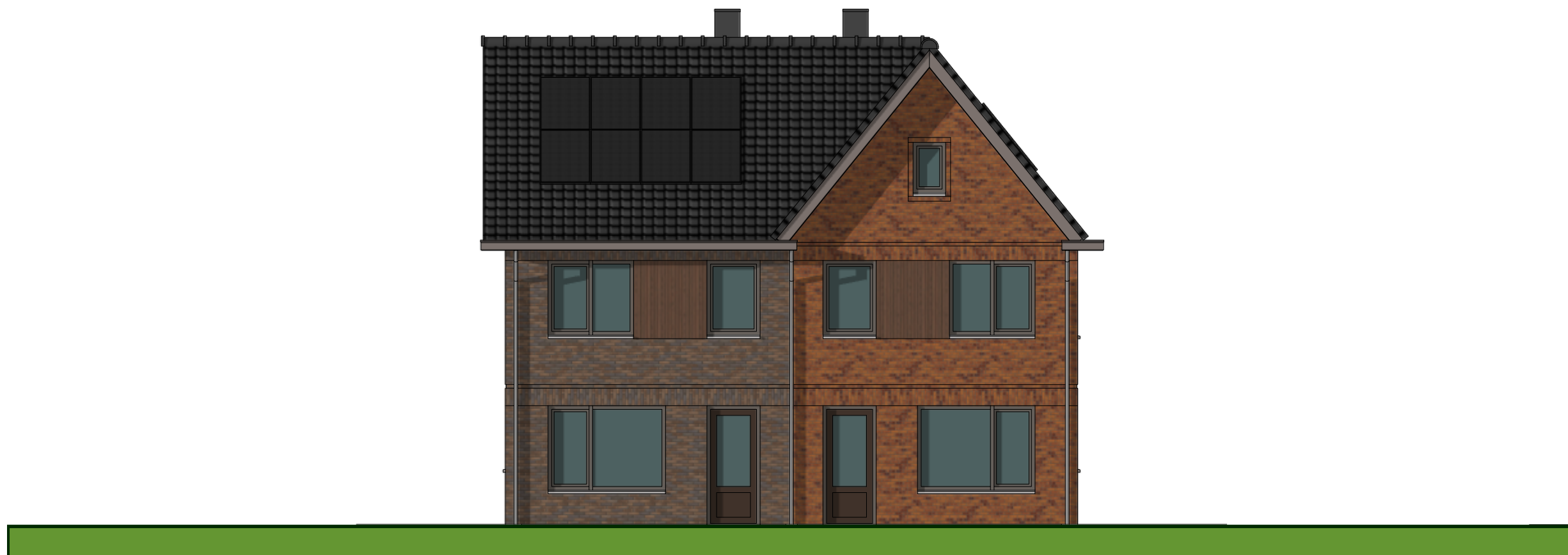




RECHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100



LINKERGEVEL · SCHAAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**



MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                  | MATERIAAL             | KLEUR                                  |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW              | METSELWERK            | ROOD/ORANJE TINTEN (JADE & KOGELBLOEM) |
| GEVEL ACCENT                  | HOUT                  | BEIGEBRUIN (RAL8028)                   |
| KOZIJNEN                      | HOUT                  | KWARTSGRIJS (RAL 7039)                 |
| DRAAIENDE DELEN               | HOUT                  | KWARTSGRIJS (RAL 7039)                 |
| VOORDEUR                      | HOUT                  | BEIGEBRUIN (RAL8028)                   |
| WATERSLAGEN - ACCENT VOORDEUR | BETON                 | GRIJS NATUREL                          |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK      | KERAMISCHE VLAKKE PAN | ANTRACIET                              |
| DAKTRIMMEN                    | ZINK                  | ANTRACIET                              |
| BOEIDELEN                     | KUNSTSTOF             | BEIGEBRUIN (RAL 7006)                  |
| GOTEN/HWA'S                   | KUNSTSTOF / PVC       | BEIGEBRUIN (RAL 7006)/GRIJS            |
| GEVELS BERGING                | HOUT                  | VERKEERSGRIJS B (RAL 7043)             |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK BERGING | MOS SEDUM             | NATUREL                                |
| LUIFEL                        | KUNSTSTOF             | ZWARTGRIJS (RAL 7021)                  |

**KAVELS 35**



SITUATIE NIEUW







SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200



**IMPRESSIES**





IMPRESSIE





## IMPRESSIE

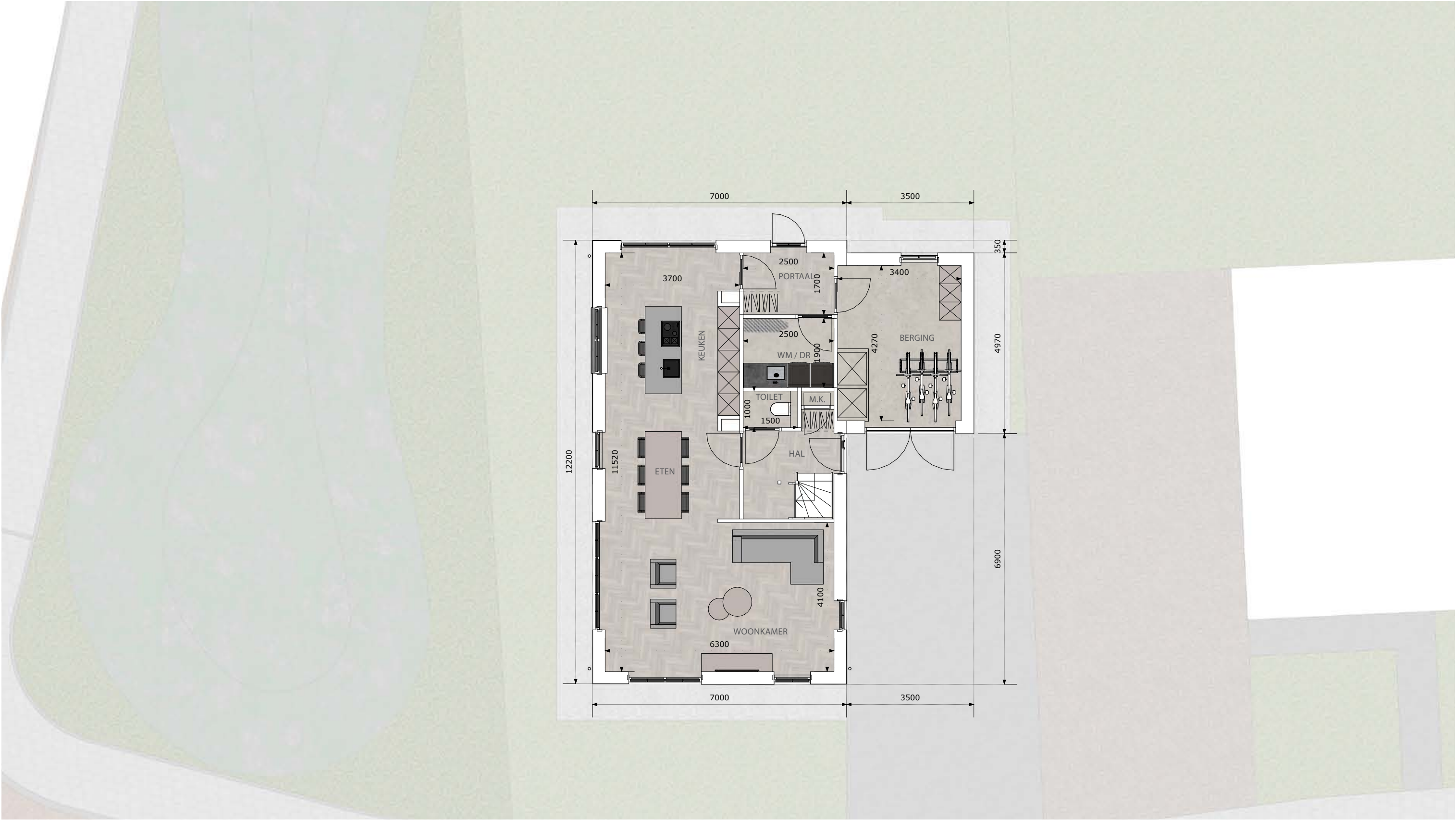




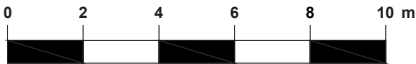
IMPRESSIE

## PLATTEGRONDEN





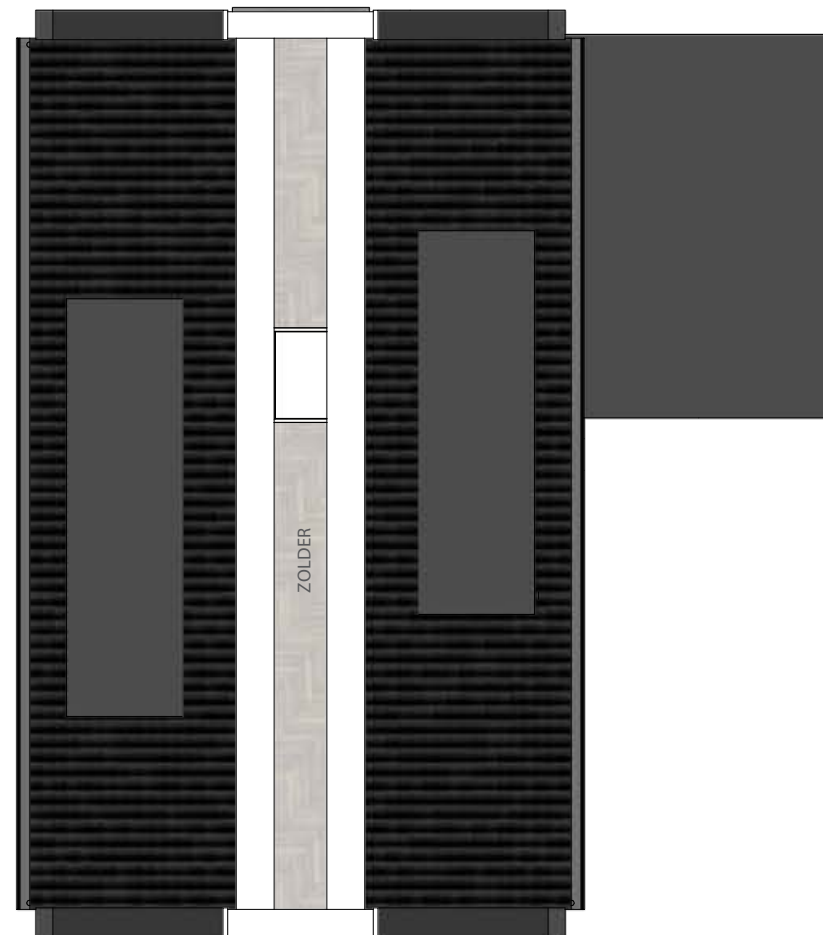
BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100





EERSTE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





TWEEDE VERDIEPING · SCHAAAL 1:100





## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

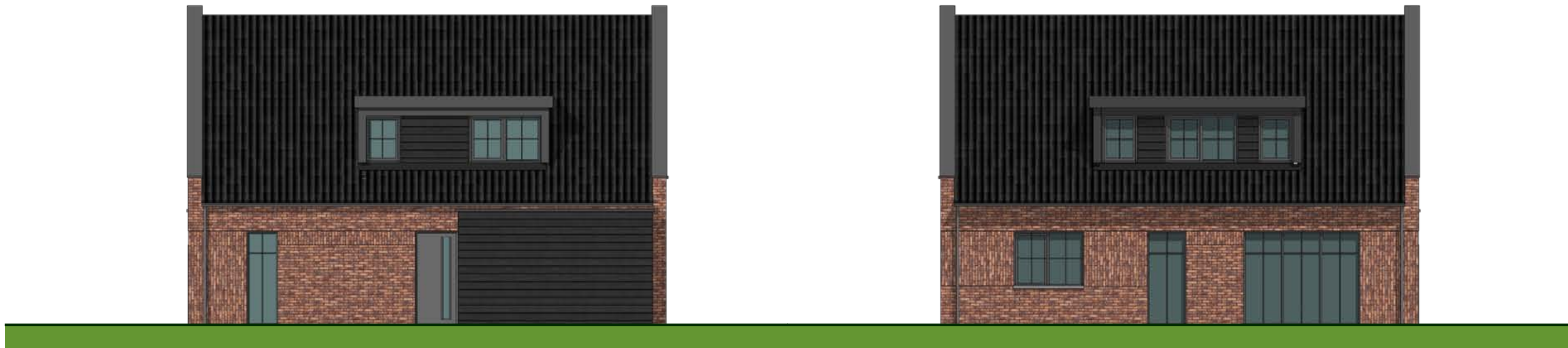


DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100



VOORGEVEL · SCHAAAL 1:100





RECHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

LINKERGEVEL · SCHAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**



MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING             | MATERIAAL      | KLEUR                       |
|--------------------------|----------------|-----------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW         | METSELWERK     | ROOD TINTEN   GRIJS GEVOEGD |
| GEVEL ACCENT             | HOUT           | ZWARTGRIJS (RAL 7021)       |
| KOZIJNEN                 | HOUT           | VERKEERSGRIJS B (RAL 7043)  |
| DRAAIENDE DELEN          | HOUT           | VERKEERSGRIJS B (RAL 7043)  |
| WATERSLAGEN              | BETON          | GRIJS                       |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK | KERAMISCHE PAN | ANTRACIET                   |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK    | EPDM           | -                           |
| DAKTRIMMEN               | ZINK           | ANTRACIET                   |
| AFDEKKERS                | BETON          | GRIJS NATUREL               |
| GOTEN/HWA'S              | ZINK / PVC     | GRIJS NATUREL               |
| ZIJWANGEN DAKKAPEL       | HOUT           | VERKEERSGRIJS B (RAL 7043)  |

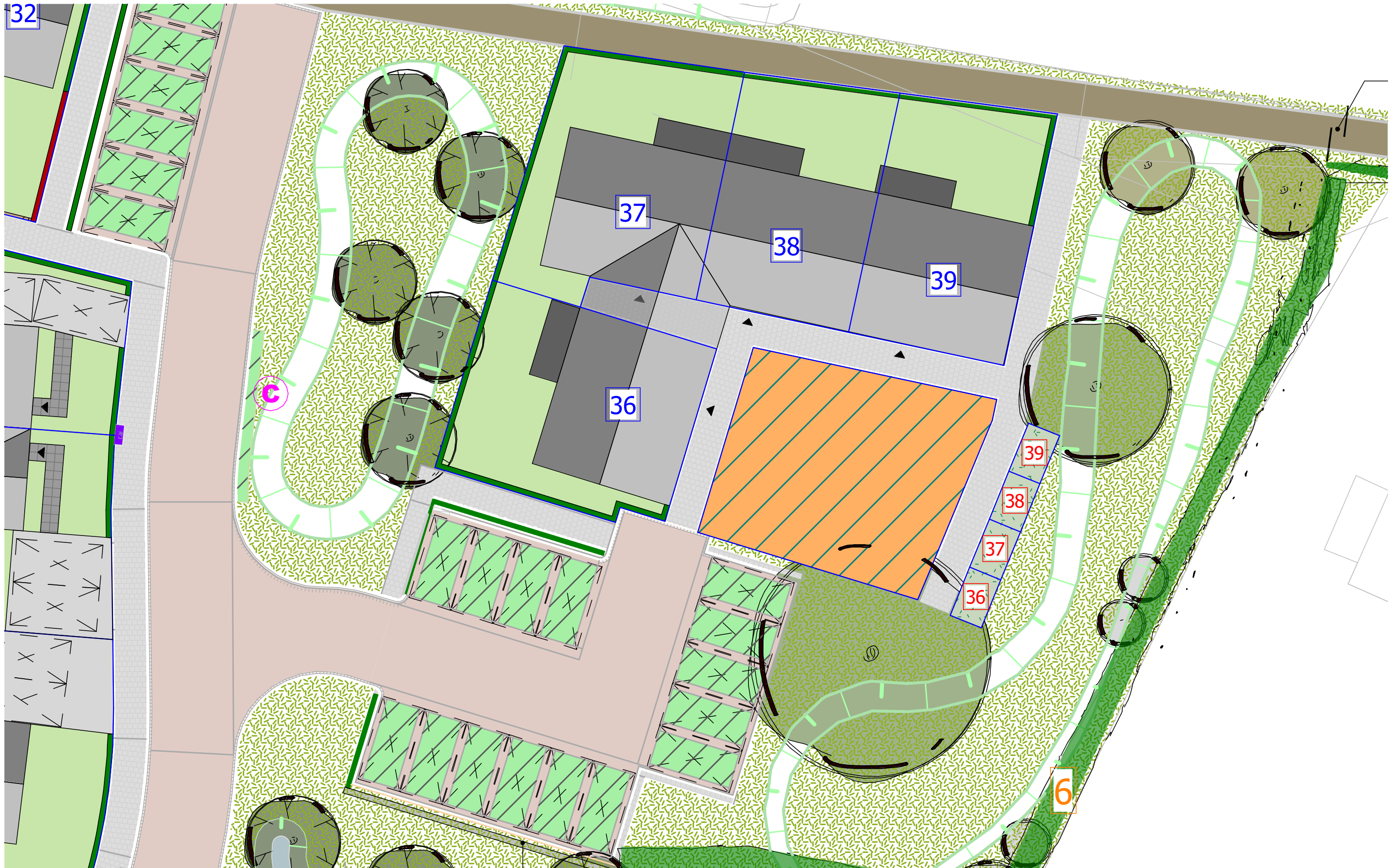
**KAVELS 36-39**



SITUATIE NIEUW







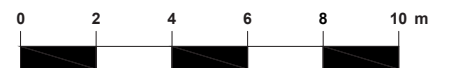
SITUATIE NIEUW · SCHAAL 1:200







SITUATIE · SCHAAAL 1:200





**IMPRESSIES**





IMPRESSIE





IMPRESSIE



## PLATTEGRONDEN





BEGANE GROND · SCHAAAL 1:100



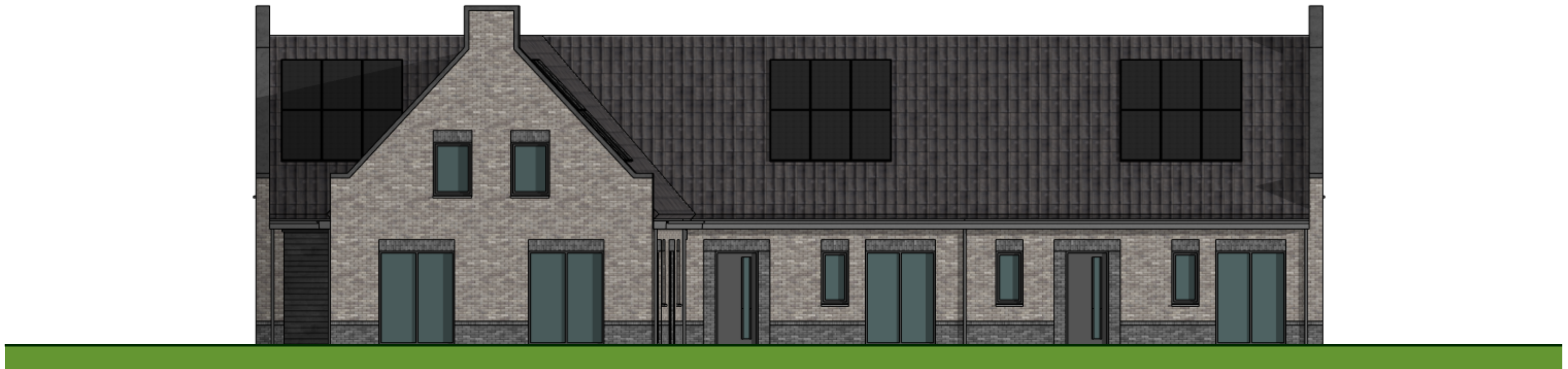


## **PRINCIPEDOORSNEDEN + GEVELAANZICHTEN**

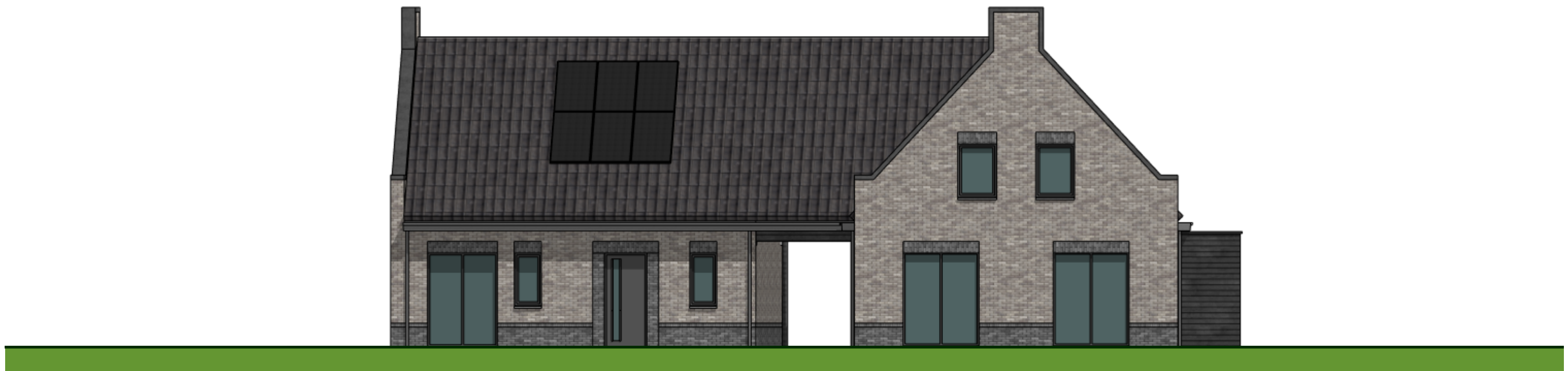




DOORSNEDE · SCHAAAL 1:100

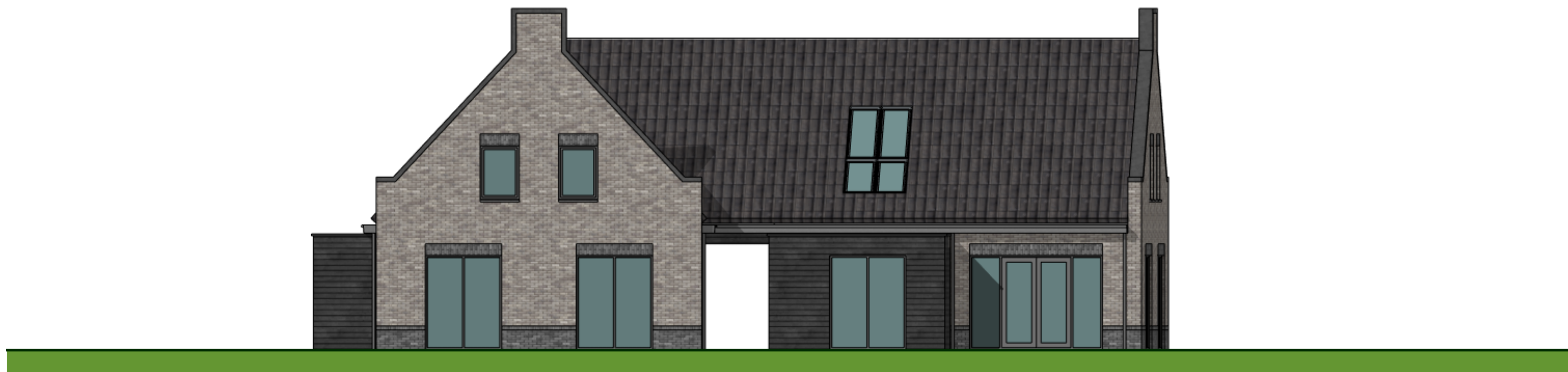


VOORGEVEL · SCHAAL 1:100



RECHTERGEVEL · SCHAAL 1:100





LINKERGEVEL · SCHAAL 1:100



ACHTERGEVEL · SCHAAL 1:100

## **MATERIALEN EN KLEUREN**



MATERIALEN EN KLEUREN

| OMSCHRIJVING                          | MATERIAAL        | KLEUR                            |
|---------------------------------------|------------------|----------------------------------|
| GEVELS HOOFDBOUW                      | METSELWERK       | LICHTBRUIN EN DONKERGRIJS TINTEN |
| GEVEL ACCENT                          | HOUT             | RAL 7043 - VERKEERSGRIJS B       |
| KOZIJNEN                              | HOUT             | RAL 7043 - VERKEERSGRIJS B       |
| DRAAIENDE DELEN                       | HOUT             | RAL 7043 - VERKEERSGRIJS B       |
| WATERSLAGEN                           | BETON            | NATUREL GRIJS                    |
| DAKBEDEKKING HELLEND DAK              | KERAMISCHE PAN   | ANTRACIET                        |
| DAKBEDEKKING PLAT DAK UITBOUW/BERGING | EPDM / MOS SEDUM | ZWART / NATUREL                  |
| DAKTRIMMEN                            | ZINK             | ANTRACIET                        |
| DAKAFDEKKER                           | BETON            | NATUREL GRIJS                    |
| GOTEN/HWA'S                           | ZINK/PVC         | GRIJS                            |
| GEVELS BERGING                        | HOUT             | ANTRACIET                        |



## COLOFON

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| FASE          | DEFINITIEF ONTWERP            |
| PROJECTNUMMER | 20-237                        |
| ONTWERP       | WOUT BAKHUIS                  |
| PROJECTLEIDER | CHRISTIAAN KATS (HOUSE2START) |

### DISCLAIMER

#### ARTIST IMPRESSIONS / HANDSCHETSEN

DE TEKENINGEN EN AFBEELDINGEN GEVEN EEN IMPRESSIE WEER. DE WERKELIJKE UITVOERING EN KLEUREN VAN DE MATERIALEN EN AFWERKINGEN KUNNEN AFWIJKEN. DE TUINAANLEG, INRICHTING EN BESTRATING VAN DE OPENBARE RUIMTE IS DE VERBEELDING VAN DE ARCHITECT. DE POSITIE VAN BOMEN ZIJN, TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN, DECORATIEF BEPAALD EN CORRESPONDEREN NIET MET DE WERKELIJKHEID. OMDAT ONDERLEGGER S VEELAL AFKOMSTIG ZIJN VAN DERDEN, ZIJN WIJ NIET AANSPRAKELIJK VOOR EVENTUELE ONJUISTHEDEN IN DIE BRONDOCUMENTEN. AAN DEZE TEKENINGEN KUNNEN, ONDANKS ALLE ZORGVULDIGHEID DIE IS NAGESTREEFD, GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND.

#### REGELGEVING

ONTWERPEN WORDEN ZO ZORGVULDIG MOGELIJK OPGESTELD MET INACHTNEMING VAN ALLE ONTWERPKADERS EN GELDENDE VOORSCHRIFTEN, VARIEREND VAN O.A. BEELDKWALITEITSEISEN, GEMEENTELIJKE EN LANDELIJKE REGELGEVING TOT BOUWTECHNISCHE REGELS ZOALS BESCHREVEN IN DE BBL. BUILDING DESIGN ARCHITECTUUR BV KAN NIET AANSPRAKELIJK WORDEN GESTELD VOOR EVENTUELE EXTRA KOSTEN DAN WEL GEVOLGSCHADES DIE VOORTVLOEIEN UIT ONDUIDELIJKHEDEN DAN WEL VERANDEREND BELEID EN/OF REGELGEVING.

#### MAATVOERING EN INRICHTING

DE MATEN OP DE TEKENINGEN ZIJN CIRCA-MATEN EN ZIJN, TENZIJ ANDERS AANGEGEVEN, IN MILLIMETERS. BIJ DE MAATVOERING TUSSEN DE WANDEN IS GEEN REKENING GEHOUDEN MET ENIGE WANDAFWERKING. TIJDENS DE BOUWVOORBEREIDINGSFASE EN/OF BOUWUITVOERINGSFASE KUNNEN VERANDERINGEN VOORDOEN DIE KUNNEN LEIDEN TOT MAATVERSCHILLEN. OP DE TEKENINGEN AANGEGEVEN MEUBILAIR EN APPARATUUR DIENEN ALLEEN TER INDICATIE.

#### COPYRIGHT

© NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERMENIGVULDIGD ZONDER TOESTEMMING VAN ONZE OPDRACHTGEVER OF BUILDING DESIGN ARCHITECTUUR BV TE BORNE.